

**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին (ձև թիվ 1)**

**« 30 » Հունիսի 2009թ.**

**ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ** ՀՀ ք.Երևան, 0010, Հանրապետության 39,

(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

*(հազար դրամ)*

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ ժամանակաշրջան (ստուգված/չստուգված)
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	4,186,232	2,785,818
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	(3,193,374)	(1,578,901)
<b>Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ</b>	<b>992,858</b>	<b>1,206,917</b>
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	276,981	383,413
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	(65,932)	(61,518)
<b>Ստացված զուտ կոմիսիոն և այլ վճարներ</b>	<b>211,049</b>	<b>321,895</b>
Եկամուտ շահաբաժիններից		
Զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից	18,322	741,843
Այլ գործառնական եկամուտներ	87,648	45,427
<b>Գործառնական եկամուտներ</b>	<b>1,309,877</b>	<b>2,316,082</b>
Զուտ մասհանումներ ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին	1,070,421	550,569
Ընդհանուր վարչական ծախսեր	(1,665,722)	(1,057,944)
Այլ գործառնական ծախսեր	(342,811)	(289,892)
Վերահսկվող միավորներում ներդրումներից զուտ շահույթ/վնաս		
<b>Շահույթ/ (վնաս) մինչև հարկումը</b>	<b>371,765</b>	<b>1,518,815</b>
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	(74,353)	(304,840)
<b>Ժամանակաշրջանի շահույթ</b>	<b>297,412</b>	<b>1,213,975</b>
<b>Այլ համապարփակ եկամուտ</b>		
Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա գործառնությունների վերահաշվարկից		
Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ վերագնահատումներ		
Դրամական հոսքերի հեջավորում		
Հիմնական միջոցների վերագնահատումներից օգուտներ		
Այլ համապարփակ եկամուտի գծով շահութահարկ		
<b>Այլ համապարփակ եկամուտ հարկումից հետո</b>		
<b>Այդ թվում՝</b>		
<b>Մայր կազմակերպության բաժնեմաս</b>		
<b>Չվերահսկվող բաժնեմաս</b>		
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ		
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նուրսացված շահույթ		

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը՝ 07.2009թ.



Բանկի վարչության նախագահ  
(գործադիր տնօրեն)

*(Signature)* ԱՐԴՄ ԱԹԱՅԱՆ

Գլխավոր հաշվապահ

*(Signature)* ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ֆինանսական դրության մասին (ձև թիվ 2)

« 30 » Հունիսի 2009թ.

ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ ՀՀ ք.Երևան, 0010, Հանրապետության 39,

(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու ժամանակա-շրջան	Նախորդ ժամանակա-շրջան (ստուգված/չստուգված)
<b>1</b>	<b>Ակտիվներ</b>		
1.1	Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	11,031,609	9,787,048
1.2	Թանկարժեք մետաղների բանկային ստանդարտացված ձուլակտորներ	50,574	40,539
1.3	Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	4,698,945	2,666,848
1.4	Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	-	-
1.5	Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ	46,358,335	45,863,725
1.6	Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ	6,436,371	7,821,833
1.7	Սինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	-	-
1.8	Ներդրումներ վերահսկվող անձանց կանոնադրական կապիտալում	-	-
1.9	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	2,133,681	2,026,848
1.10	Հետաձգված հարկային ակտիվներ	-	-
1.11	Այլ ակտիվներ	5,515,585	277,159
	<b>Ընդամենը՝ ակտիվներ</b>	<b>76,225,100</b>	<b>68,484,000</b>
<b>2</b>	<b>Պարտավորություններ</b>		
2.1	Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	13,223,330	11,164,554
2.2	Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	50,884,491	47,607,456
2.3	Բանկի կողմից բողարկված արժեթղթեր	-	-
2.4	Առևտրային նպատակներով պահվող պարտավորություն	-	-
2.5	Վճարվելիք գումարներ	21,802	25,050
2.6	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	528,355	181,608
2.7	Պահուստներ	-	-
2.8	Այլ պարտավորություններ	249,925	407,813
	<b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ</b>	<b>64,907,903</b>	<b>59,386,481</b>
<b>3</b>	<b>Կապիտալ</b>		
3.1	Կանոնադրական կապիտալ	8,599,700	5,599,700
3.2	Էմիսիոն եկամուտ	-	-
3.3	Պահուստներ՝	<b>(629,549)</b>	<b>374,102</b>
3.3.1	Գլխավոր պահուստ	132,932	58,850
3.3.2	Վերագնահատման պահուստներ	(762,481)	315,252
3.4	Զբաղիված շահույթ (վնաս)	3,347,046	3,123,717
3.5	Կապիտալի այլ տարրեր	-	-
	Մայր կազմակերպությանը պատկանող կապիտալ	-	-
	Զվերահսկվող բաժնեմաս	-	-
	<b>Ընդամենը՝ կապիտալ</b>	<b>11,317,197</b>	<b>9,097,519</b>
	<b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ</b>	<b>76,225,100</b>	<b>68,484,000</b>

Հաշվետվության վավերության համար 07.2009թ.

ԿՏ



Բանկի վարչության նախագահ

(գործադիր տնօրեն)

Գլխավոր հաշվապահ

ԱՐԴԱՆ ԱԹԱՅԱՆ

ԿՀԱՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին (ձև թիվ 3)

« 30 » Հունիսի 2009թ.

ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ ՀՀ ք.Երևան, 0010, Հանրապետության 39,

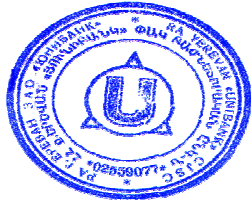
(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			Եվրոյի և ամերիկացի դոլարի միջև հարաբերակցությունը	Գլխավոր պահուստ	Փոխարժեքային տարբերությունները և օտարմասշտաբներ	Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումները	Դրամական հոսքերի հեջավորում	Հիմնական միջոցների վերագնահատումներից օգուտներ	Այլ համապատասխան հեջավորումներ	Չբաշխված շահույթ/զուրկ	Ընդամենը	Օվերզայդերի և սուբզայդերի	Ընդամենը կապիտալ
	Կանոնադրական կապիտալ	Լուծված կապիտալ	Ձևավորված կապիտալ											
Հոդվածներ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Նախորդ հաշվետու ժամանակաշրջան (I ստյուսակ)</b>														
<b>1. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի սկզբում առ 01 հունվարի --2008--թ. (ստուգված/չստուգված)</b>	5,599,700		5,599,700		41,309		163,031				1,692,635			7,496,675
1.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը														-
<b>2. Վերահաշվարկված մնացորդը</b>	5,599,700	-	5,599,700	-	41,309	-	163,031	-	-	-	1,692,635	-	-	7,496,675
<b>3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝</b>							101,179							101,179
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ														-
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին														-
<b>4. Շահութաբաժիններ</b>														-
<b>5. Այլ համապարփակ եկամուտ</b>														-
<b>6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝</b>														-
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում														-
<b>7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝</b>					17,541	-	-	-	-	-	639,488	-	-	657,029
7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին					17,541						639,488			657,029
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում														-
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում														-
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում														-
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր														-
<b>8. Մնացորդը նախորդ ժամանակաշրջանի վերջում առ 01 հուլիսի -2008-թ. (ստուգված/չստուգված)</b>	5,599,700	-	5,599,700	-	58,850	-	264,210	-	-	-	2,332,123	-	-	8,254,883
<b>Հաշվետու ժամանակաշրջան (II ստյուսակ)</b>														

8.1. Հավակապահական հաշվառման ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը													
<b>9.Վերահաշվարկված մնացորդը --առ 01 հունվար 2009թ.</b>	<b>5,599,700</b>	<b>5,599,700</b>	<b>58,850</b>	<b>165,986</b>	<b>149,266</b>	<b>3,123,717</b>						<b>9,097,519</b>	
<b>10. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝</b>													0
10.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	3,000,000	3,000,000											3,000,000
10.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին													0
<b>11. Շահութաբաժիններ</b>													0
<b>12. Այլ համապարփակ եկամուտ</b>													0
<b>13. Բաշխված շահութաբաժիններ</b>													0
<b>14. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝</b>													0
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում													0
<b>15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝</b>													0
15.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին				74,082	(986,351)	(91,384)	(74,082)						(1,077,735)
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում				74,082			(74,082)						0
15.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում													0
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում													0
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում													0
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում													0
15.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր					(986,351)								(986,351)
<b>16. Մնացորդը հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 31 Հունիս 2009թ.</b>	<b>8,599,700</b>	<b>8,599,700</b>	<b>132,932</b>	<b>(820,365)</b>	<b>57,883</b>	<b>3,347,046</b>							<b>11,317,196</b>

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը 14.07.2009թ.

ԿՏ



Բանկի վարչության նախագահ  
(գործադիր տնօրեն)  
Գլխավոր հաշվապահ

*ՎԱՐԴԱՆ ԱԹԱՅԱՆ*

*ԳՐԱՎԱՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ*

**ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Դրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ (ձև թիվ 4)**  
**« 30 » Հունիսի 2009թ.**

**ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ** ՀՀ ք.Երևան, 0010, Հանրապետության 39,  
 (բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

*(հազար դրամ)*

<b>ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ</b>	Նախորդ ժամանակաշրջան ն 30.06.2008	Հաշվետու ժամանակաշրջան 30.06.2009
<b>1. Դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</b>	<b>1,589,594</b>	<b>-10,553</b>
Ստացված տոկոսներ	2,404,234	3,354,320
Վճարված տոկոսներ	(1,648,508)	(2,899,289)
Ստացված կոմիսիոն գումարներ	379,163	276,980
Վճարված կոմիսիոն գումարներ	(61,518)	(65,923)
Առևտրային նպատակներով պահվող ֆինանսական ակտիվներից օգուտ/(վնաս)	317,300	227,704
Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնականություններից օգուտ/(վնաս)	710,766	787,413
Նախկինում դուրս գրված ակտիվների վերադարձ	897,832	160,708
Վճարված աշխատավարձ և դրանց հավասարեցված այլ վճարումներ	(652,343)	(792,008)
Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր	(757,332)	(1,060,458)
<b>Դրամական հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից</b>	<b>127,467</b>	<b>(2,482,316)</b>
Գործառնական ակտիվներում նվազում/ (ավելացում)	(16,780,507)	(42,337)
այդ թվում՝	(11,002,093)	1,447,752
վարկերի և փոխառությունների նվազում/ (ավելացում)		
առևտրային նպատակով պահվող և վաճառքի համար մատչելի արժեթղթերի նվազում (ավելացում)	1,472,126	(1,143,684)
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում/ (ավելացում)		
այլ գործառնական ակտիվների նվազում/(ավելացում)	(7,250,540)	(346,405)
Գործառնական պարտավորությունների ավելացում (նվազում)	16,907,974	(2,439,979)
այդ թվում՝	9,799,026	(2,312,607)
հաճախորդների նկատմամբ պարտավորությունների ավելացում/(նվազում)		
այլ գործառնական պարտավորությունների նվազում (ավելացում)	7,108,948	(127,372)
<b>Չուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկի վճարումը</b>	<b>1,717,061</b>	<b>-2,492,869</b>
Վճարված շահութահարկ		(221,046)
<b>Չուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>	<b>1,717,061</b>	<b>-2,713,915</b>
<b>2. Դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների նվազում (ավելացում)		
Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում (ավելացում)		
Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նվազում	(30,414)	(9,263)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	(243,936)	(573,622)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում	(288)	117,442
Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից	(143,337)	(75,164)
<b>Չուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>	<b>(417,975)</b>	<b>-540,607</b>
<b>3. Դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
Վճարված շահաբաժիններ		
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)		
Բանկերից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)	(608,440)	
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	48,209	27,963
Բանկի կողմից թողարկված արժեթղթերի ավելացում (նվազում)		
Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում		3,000,000
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)		
Դրամական միջոցների գուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից		
<b>Չուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>	<b>(560,231)</b>	<b>3,027,963</b>
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(5,764)	3,004,868
<b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ ան/(նվազում)</b>	<b>733,091</b>	<b>2,778,309</b>
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	11,244,992	11,891,736
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում	11,978,083	14,670,045

Հաշվետվության վավերացում 14.07.2009թ.

ԿՏ



Բանկի վարչության նախագահ  
 (գործադիր տնօրեն)

Գլխավոր հաշվապահ

*(Handwritten signatures in blue ink)*

**ՎԵՐԱՆ ԱԹՅԱՆ**

**ԳՈՂՏԱՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**

**Ծանոթագրություններ և բացահայտումներ**

“Յունիբանկ” ՓԲԸ-ում հաշվապահական հաշվառումը վարվում է ՀՀ օրենսդրության, ՀՀ “Հաշվապահական հաշվառման մասին” օրենքի, ՀՀ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտների, Բանկի կանոնադրությանը և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերի համաձայն:

Բանկի հետհաշվեկշռում հաշվառված են պահուստավորման ենթակա հետևյալ հոդվածները.

տրամադրված երաշխավորություններ – 274,893 հազ. դրամ

տրամադրված վարկային գծերի չօգտագործված մասեր – 3,284,036 հազ. դրամ

“Յունիբանկ” ՓԲԸ-ի աշխատակիցների թվաքանակը կազմում է 553 մարդ, այդ թվում՝ սպասարկող անձնակազմի 103 մարդ:

**Տվյալներ ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ-ի կողմից տրամադրվող վարկերի վերաբերյալ**

Վարկի ժամկետը	այսյանագրային
Վարկի տարեկան տոկոսադրույք	18-24%%
Վճարումներ	այսյանագրային

Առանձին դեպքերում կապված ժամկետից, ապահովվածությունից և գումարից վարկերի տրամադրման կարգը և այսյանները սահմանվում են վարկային կոմիտեի առանձին որոշմամբ:

**Հիպոթեքային վարկ `անշարժ գույքի վերանորոգում**

Վարկի ժամկետը

*մինչև 5 տարի*

Վարկի գումարը

*մինչև 50.000 դոլար*

Տոկոսադրույք

*սկսած տարեկան 22%*

**Հիպոթեքային վարկ `անշարժ գույքի ձեռքբերում**

Սկզբնական վճար

*սկսած անշարժ գույքի արժեքի 30%-ից*

Վարկի ժամկետը

*մինչև 10 տարի*

Վարկի գումարը

*մինչև 100.000 դոլար*

Տոկոսադրույք

*սկսած տարեկան 20%,*

Ներկայացված Ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջ փաթեթը (ներառյալ կից ծանոթագրությունները), Բանկի կանոնադրական կապիտալում նշանակալից մասնակցություն ունեցող անձանց և Բանկի ղեկավարների, ինչպես նաև Բանկի կողմից տրամադրվող այլ վարկերի, մատուցվող ծառայությունների և սակագների վերաբերյալ տեղեկատվությունը Դուք կարող եք գտնել Յունիբանկ ՓԲԸ տնային էջում:

հասցե՝ [www.unibank.am](http://www.unibank.am)