



ФИНАНСОВЫЕ ОТЧЕТЫ ОАО «ЮНИБАНК» ЗА 2025 ГОД

Уважаемые дамы и господа,

Представляем на Ваше утверждение финансовые отчеты ОАО «ЮНИБАНК» за 2025 год, подготовленные согласно международным стандартам финансовой отчетности и предварительно утвержденные Советом ОАО «ЮНИБАНК».

ОАО «ЮНИБАНК» подвел итоги 2025 г. со следующими основными показателями:

Отчет о финансовом состоянии

тыс. драм

	31 декабря 2025 г.
АКТИВЫ	
Денежные средства и их эквиваленты	43 107 570
Инвестиционные ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	1 849 500
Инвестиционные ценные бумаги, оцениваемые по амортизированной стоимости	
<i>удерживаемые Банком</i>	13 536 828
<i>заложенные по договорам продажи и обратного выкупа (репо)</i>	9 280 499
Кредиты и займы, предоставленные банкам и другим финансовым организациям	32 126 203
Кредиты, предоставленные клиентам	264 557 191
Основные средства	12 109 027
Нематериальные активы	3 730 630
Активы в форме права пользования	2 815 486
Текущий налоговый актив	1 035 590
Отложенный налоговый актив	485 177
Конфискованные активы	1 592 107
Прочие активы	7 556 540
Итого активы	393 782 348
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	
Депозиты и остатки банков и других финансовых организаций	15 795 557
Суммы к уплате по договорам обратного выкупа (репо)	9 066 948
Текущие счета и депозиты клиентов	271 106 891
Выпущенные долговые ценные бумаги	25 718 962
Прочие заёмные средства	18 105 978
Обязательства по аренде	2 570 839

	31 декабря 2025 г.
Прочие обязательства	1 222 909
Итого обязательства	343 588 084
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ	
Акционерный капитал	23 425 447
Эмиссионный доход	14 179 227
Главный (основной) резерв	1 315 598
Прочие резервы	1 453 153
Нераспределённая прибыль	9 820 839
Итого собственный капитал	50 194 264
Итого обязательства и собственный капитал	393 782 348

Структура отчёта о прибыли или убытке и прочем совокупном финансовом результате ОАО «ЮНИБАНК» за 2025 г. выглядит следующим образом:

тыс. драм

	31 декабря 2025 г.
Процентный доход, рассчитанный по эффективной процентной ставке	35 183 315
Прочий процентный доход	283 012
Процентный расход	(15 202 832)
Чистый процентный доход	20 263 495
Доход в виде комиссионных и иных вознаграждений	5 288 124
Расход в виде комиссионных и иных вознаграждений	(1 567 894)
Чистый доход в виде комиссионных и иных вознаграждений	3 720 230
Чистый доход от торговых операций	5 977 232
Прочий операционный доход	2 031 032
Прямые банковские расходы	(624 829)
Операционный доход до обесценения и прочих административных расходов	31 367 160
(Чистые убытки от обесценения) / чистое восстановление убытков от обесценения финансовых инструментов	(958 639)
Расходы на персонал	(10 654 559)
Прочие общие и административные расходы	(7 846 955)
Прибыль до налогообложения	11 907 007
Расход по налогу на прибыль	(2 090 456)
Прибыль за год	9 816 551
Прочий совокупный доход	
<i>Статьи, которые не подлежат реклассификации в состав прибыли или убытка</i>	

	31 декабря 2025 г.
Переоценка имущества, без учёта налога на прибыль	(9 657)
<i>Статьи, которые реклассифицированы или могут быть впоследствии реклассифицированы в состав прибыли или убытка</i>	
Чистое изменение справедливой стоимости инвестиционных ценных бумаг, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, без учёта налога на прибыль	21 079
Изменения резерва под ожидаемые кредитные убытки	—
<i>Итого статьи, которые реклассифицированы или могут быть впоследствии реклассифицированы в состав прибыли или убытка</i>	21 079
Прочий совокупный доход за год, без учёта налога на прибыль	11 422
Итого совокупный доход за год	9 827 973

Движение денежных средств ОАО «ЮНИБАНК» в 2025 г.

	тыс. драм
Чистые денежные средства, (использованные в операционной деятельности) / полученные от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль	(14 450 765)
Денежные потоки, (использованные в операционной деятельности) / полученные от операционной деятельности	(18 496 530)
Денежные потоки, полученные от инвестиционной деятельности / (использованные в инвестиционной деятельности)	8 103 671
Денежные потоки, полученные от финансовой деятельности / (использованные в финансовой деятельности)	15 441 715
Чистое (уменьшение) / увеличение денежных средств и их эквивалентов	5 048 856
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты	737 900
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	37 320 814
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	43 107 570

Согласно заключению независимой аудиторской компании «КЕЙ-ПИ-ЭМ-ДЖИ АРМЕНИЯ», «финансовая отчётность во всех существенных аспектах достоверно представляет финансовое положение ОАО «ЮНИБАНК» по состоянию на 31 декабря 2025 г., а также финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на эту дату, в соответствии с требованиями международных стандартов финансовой отчетности, опубликованными Советом по Международным стандартам финансовой отчетности.».

Член Правления, Финансовый директор - Главный бухгалтер
Гоар Григорян