



2022թ. ՏԱՐԵԿԱՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Հարգելի տիկնայք և պարոնայք,

Ներկայացնում եմ Ձեզ <Յունիբանկ> ԲԲԸ-ի Խորհրդի կողմից նախնական հաստատված 2022թ. տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունները՝ կազմված հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների պահանջների համաձայն:

2022թ. <Յունիբանկ> ԲԲԸ ամփոփել է հաշվեկշռի հետևյալ հիմնական ցուցանիշներով.

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Հազար ՀՀ դրամ	31 դեկտեմբերի 2022թ.
<i>Ակտիվներ</i>	
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	100,012,097
Ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ	-
Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	31,943,460
Հաճախորդներին տրված վարկեր	119,828,158
Ներդրումային արժեթղթեր	44,730,472
Վաճառքի և հետգնման պայմանագրերով գրավադրված ներդրումային արժեթղթեր	5,175,583
Հիմնական միջոցներ	10,896,975
Ոչ նյութական ակտիվներ	3,687,879
Հետաձգված հարկային ակտիվ	-
Կանխավճարներ շահութահարկի գծով	-
Այլ ակտիվներ	3,791,168
Ընդամենը՝ ակտիվներ	320,065,792

Պարտավորություններ և սեփական կապիտալ

Պարտավորություններ

Պարտավորություններ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	16,603,170
Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	252,805,069
Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	5,246
Փոխառություններ	4,278,478

Հազար ՀՀ դրամ	31 դեկտեմբերի 2022թ.
<i>Ակտիվներ</i>	
Թողարկված պարտքային արժեթղթեր	9,147,395
Ընթացիկ հարկի գծով պարտավորություն	311,014
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	281,440
Այլ պարտավորություններ	2,517,120
	<hr/>
Ընդամենը՝ պարտավորություններ	<u>285,948,932</u>
 <i>Սեփական կապիտալ</i>	
Բաժնետիրական կապիտալ	21,588,653
Էմիսիոն եկամուտ	9,605,638
Գլխավոր պահուստ	641,779
Այլ պահուստներ	1,484,830
Չբաշխված շահույթ/(կուտակված վնաս)	795,960
Ընդամենը՝ սեփական կապիտալ	<u>34,116,860</u>
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և սեփական կապիտալ	<u><u>320,065,792</u></u>

2022թ. Յունիբանկ ԲԲԸ եկամուտների և ծախսերի կառուցվածքը հետևյալն է.

Հազար ՀՀ դրամ	2022
Տոկոսային եկամուտ	19,987,743
Տոկոսային ծախսեր	(10,072,314)
Զուտ տոկոսային եկամուտներ	<u>9,915,429</u>
Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	11,843,885
Միջնորդավճարների և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	(2,685,090)
Միջնորդավճարների և այլ վճարների գծով զուտ եկամուտ	<u>9,158,795</u>
Զուտ առևտրային եկամուտ	14,476,869
Այլ եկամուտներ	966,177
Պարտքային կորուստների գծով (ծախս)/ծախսի	(17,241,935)

Հազար ՀՀ դրամ

2022

հակադարձում	
Անձնակազմի գծով ծախսեր	(5,593,768)
Հիմնական միջոցների մաշվածություն	(1,203,950)
Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա	(201,995)
Այլ ծախսեր	<u>(4,607,873)</u>
Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկումը	5,667,749
Շահութահարկի գծով (ծախս)/փոխհատուցում	<u>(1,270,724)</u>
Տարվա շահույթ/(վնաս)	<u>4,397,025</u>

2022թ. ընթացքում <Յունիբանկ> ԲԲԸ դրամական հոսքերը գոյացել են.

1. Դրամական հոսքեր նախքան գործառնական ակտիվներում և պարտավորություններում փոփոխությունները	24,315,163 հազ. դրամ
2. Գործառնական գործունեությունից զուտ դրամական հոսքեր	97,048,701 հազ. դրամ
3. Դրամական զուտ հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	(36,556,373) հազ. դրամ
4. Զուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	(6,172,223) հազ. դրամ
5. Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճը կազմել է	54,320,105 հազ. դրամ
6. Արտարժույթի փոխանակման ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	(17,547,230) հազ. դրամ
7. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբի դրությամբ	63,239,222 հազ. դրամ
8. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ	100,012,097 հազ. դրամ

Համաձայն <Գրանթ Թորթոն> անկախ աուդիտորական ընկերության եզրակացության՝ <Ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են <ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ> ԲԱՑ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների>:

**Վարչության անդամ, Ֆինանսական տնօրեն -Գլխավոր հաշվապահ
Գոհար Գրիգորյան
05.05.2023թ.**