

## **Հասցե**

ՀՀ, ք. Էջմիածին, Կարճիկյան 1

## **Կառուցապատման ժամկետի ավարտ**

15/12/2025թ.

## **1քմ արժեքը սկսած**

սկսած 370.000 ՀՀ դրամից

## **Բնակարանների քանակ**

400

## **Ծինության տեսակ**

Մոնոլիտ

## **Հարկերի քանակ**

12

## **Առաստաղի բարձրություն**

3

## **Նկարագրություն**

- ✓ Տարին 365 օր Արարատ Լեռան տեսարանով, Հոգևոր քաղաքի սրտում, Նմանը չունեցող Պրեմիում դասի բնակելի համալիր 50.000 քմ մակերեսով, որից 12.000 քմ կանաչապատ գոտի.
- ✓ Թաղամասը բաղկացած է լինելու 3 բլոկներից, մոտ 1000 բնակարաններից բաղկացած, որից առաջինը՝ 4 մասնաշենք, մոտ 400 բնակարաններով, շահագործման է հանձնվելու 2025 թվականի ավարտին (+/- 6 ամիս ֆորսմաժորային իրավիճակ).
- ✓ Տեղադրված բարձրակարգ դռներ և վիտրաժային պատուհաններ.
- ✓ 3 մետր բարձրությամբ առաստաղներ.
- ✓ Կոմունիկացիոն բոլոր հարմարություններով ապահովված՝ լույս, գազաֆիկացում, մշտական ջուր.
- ✓ Ստորգետնյա ավտոկայանատեղի, ինչպես նաև բակերում կայանելու հնարավորություն.
- ✓ Անվտանգ և ապահով բակեր՝ մանկական խաղահրապարակներ, ճեմուղիներ և կանաչապատ գոտիներ.
- ✓ Թաղամասը ունենալու է մեքենաների համար նախատեսված 2 մուտք, որոնք փակ են լինելու խելացի արգելափակոցներով.

- ✓ Մարդու կենսակերպին անհրաժեշտ բոլոր միջոցները՝ Բանկի մասնաճյուղեր, սուպերմարկետներ, սրճարաններ, քիմնաքրման ծառայություն, ֆիթնես ակումբ, լողավազան, ֆուտբոլի դաշտ, թենիսի կորտ, 24/7 անվտանգություն.
- ✓ Շենքերը ունենալու են երկշերտ ջերմամեկուսացում.
- ✓ Սեյսմակայունություն՝ 9-10 բալ.
- ✓ Աշխարհում առաջատար գերգարգացած վերելակաների առկայություն.
- ✓ Առաջին հարկերը՝ հասարակական տարածքներ են.

Շենքի հարակից հատվածում կլինի՝

- Խաղահրապարակ
  - կանաչապատ գոտի
  - բացօթյա անվճար ավտոկայանատեղի
- Բնակարանները հանձնվում են.
- Միջսենյակային բաժանումները արված
  - Պատերը գաջապատված
  - Հատակը հարթեցված
  - Արտաքին պատերը երեսպատված և ձայնա ու ջերմա մեկուսացված

Կոնտակտային տվյալներ՝

[triple\\_capital.llc@mail.ru](mailto:triple_capital.llc@mail.ru)

Հեռ: +374 77-049-049