

**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Ֆինանսական արդյունքների մասին**  
**« 30 » ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2024թ.**

**ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ԲԲԸ** ՀՀ ք.Երևան, 0010, Չարենցի 12-53,  
 (բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

*(հազար դրամ)*

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթագրություններ	Ընթացիկ միջանկյալ ժամանակա-շրջան 01.07.24_30.09.24	Հաշվետու ժամանակա-շրջան 01.01.24_30.09.24	Նախորդող ֆինանսական տարվա համադրելի ընթացիկ միջանկյալ ժամանակա-շրջան 01.07.23_30.09.23	Նախորդ ժամանակաշրջան 01.01.23_30.09.23
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	3	7,525,802	21,531,023	6,024,130	17,499,521
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	3	(3,126,555)	(8,353,158)	(2,306,283)	(7,153,587)
<b>Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ</b>		<b>4,399,247</b>	<b>13,177,865</b>	<b>3,717,847</b>	<b>10,345,934</b>
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	4	1,188,534	3,514,350	1,339,245	5,155,271
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	4	(456,045)	(1,288,526)	(393,206)	(1,297,856)
<b>Ստացված գուտ կոմիսիոն և այլ վճարներ</b>		<b>732,489</b>	<b>2,225,824</b>	<b>946,039</b>	<b>3,857,415</b>
Եկամուտ շահարաժիմներից					
Զուտ եկամուտ առևտրային գործառնություններից	5	1,709,951	4,549,631	1,807,795	5,667,402
Այլ գործառնական եկամուտներ	6	192,695	634,825	56,332	486,296
<b>Գործառնական եկամուտներ</b>		<b>7,034,382</b>	<b>20,588,145</b>	<b>6,528,013</b>	<b>20,357,047</b>
Զուտ մասհանումներ ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին	7	(169,361)	2,281,288	(1,354,490)	(2,679,749)
Ընդհանուր վարչական ծախսեր	8	(2,415,950)	(6,674,864)	(1,724,778)	(4,906,895)
Այլ գործառնական ծախսեր	9	(1,968,777)	(5,390,376)	(1,485,101)	(4,765,911)
Վերահսկվող միավորներում ներդրումներից գուտ շահույթ/վնաս	10				
<b>Շահույթ/ (վնաս) մինչև հարկումը</b>		<b>2,480,294</b>	<b>10,804,193</b>	<b>1,963,644</b>	<b>8,004,492</b>
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	11	(866,374)	(2,479,475)	(364,348)	(1,353,082)
<b>Շահույթ (վնաս) հարկումից հետո</b>		<b>1,613,920</b>	<b>8,324,718</b>	<b>1,599,296</b>	<b>6,651,410</b>
Սեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	12				
Սեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նուսրացված շահույթ	12				
<b>Ժամանակաշրջանի գուտ շահույթ</b>					
Այդ բովում՝					
Մալր կազմակերպության բաժնեմաս					
Չվերահսկվող բաժնեմաս					

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը \_10.10.2024թ.

ԿՏ



**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

« 30 » ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2024թ.

**ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ԲԲԸ** ՀՀ ք.Երևան, 0010, Չարենցի 12-53,

(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

*(հազար դրամ)*

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Հաշվետու ժամանակաշրջան 01.01.24_30.09.24	Նախորդ ժամանակաշրջան 01.01.23_30.09.23
<b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>		
Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա գործառնությունների վերահաշվարկից		
Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ վերագնահատումներ	36,378	140,217
Դրամական հոսքերի հեջավորում		
Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ	(35,100)	(24,294)
Այլ համապարփակ եկամուտի գծով շահութահարկ	(230)	(20,866)
<b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք հարկումից հետո</b>	<b>1,048</b>	<b>95,057</b>
<b>Համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>	<b>8,325,766</b>	<b>6,746,467</b>
<b>Այդ թվում՝</b>		
Մայր կազմակերպության բաժնեմաս		
Չվերահսկվող բաժնեմաս		

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը \_10.10.2024թ.

ԿՏ



Մենթոր ԶԳԿՈՒԹՅՆ  
 ԳԵՂԱՐ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

**Ֆինանսական վիճակի մասին  
« 30 » ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2024թ.**

**ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ԲԲԸ** ՀՀ ք.Երևան, 0010, Չարենցի 12-53,

(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ		Ծանոթագրություններ	Ընթացիկ միջանկյալ ժամանակա-շրջանի վերջի դրությամբ 30.09.2024	Նախորդող ֆինանսական տարվա վերջի դրությամբ 31.12.2023 (ստուգված)
<b>1</b>	<b>Ակտիվներ</b>			
1.1	Կանխիկ դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	13	50,581,961	55,669,030
1.2	Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	14	18,534,097	26,183,579
1.3	Ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ	14.1	2,170	11,236
1.4	Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ	16	186,194,809	149,364,985
1.5	Վաճառքի և հետգնման պայմանագրերով գրավադրված ներդրումային արժեթղթեր	17		9,387,266
1.6	Ներդրումային արժեթղթեր	18	37,608,850	27,074,022
1.7	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	20	14,658,007	13,641,529
1.8	Հետաձգված հարկային ակտիվներ	11		
1.9	Կանխավճար շահութահարկի գծով	21.1	2,226,505	
1.10	Այլ ակտիվներ	21	11,783,600	7,538,337
	<b>Ընդամենը՝ ակտիվներ</b>		<b>321,589,999</b>	<b>288,869,984</b>
<b>2</b>	<b>Պարտավորություններ</b>			
2.1	Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	22	12,826,550	18,720,835
2.2	Ածանցյալ ֆինանսական պարտավորություններ	22.1		1,055
2.3	Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ	23	232,232,020	211,193,170
2.4	Փոխառություն	23.1	11,230,041	4,914,586
2.5	Բանկի կողմից թողարկված արժեթղթեր	24	13,908,445	9,347,121
2.6	Ընթացիկ հարկի գծով պարտավորություն	27.2	2,670,015	726,560
2.7	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	11	564,328	539,849
2.8	Այլ պարտավորություններ	27	3,331,948	2,825,940
	<b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ</b>		<b>276,763,347</b>	<b>248,269,116</b>
<b>3</b>	<b>Կապիտալ</b>			
3.1	Կանոնադրական կապիտալ	28	22,425,447	22,425,447
3.2	Եմիախոն եկամուտ		11,279,227	11,279,227
3.3	Պահուստներ՝		2,346,100	2,127,166
3.3.1	Գլխավոր պահուստ		904,202	686,316
3.3.2	Վերագնահատման պահուստներ		1,441,898	1,440,850
3.4	Չբաշխված շահույթ (վնաս)		8,775,878	4,769,028
3.5	Կապիտալի այլ տարրեր			
	Մայր կազմակերպությանը պատկանող կապիտալ			
	Փոքրամասնության բաժնեմաս			
	<b>Ընդամենը՝ կապիտալ</b>		<b>44,826,652</b>	<b>40,600,868</b>
	<b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ</b>		<b>321,589,999</b>	<b>288,869,984</b>

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը \_10.10.2024թ.

ԿՏ



**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին**  
**« 30 » ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2024թ.**

**ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ԲԲԸ** ՀՀ ք.Երևան, 0010, Չարենցի 12-53  
 (բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ			Էմիսիոն եկամուտ/վնաս	Գլխավոր պատուտ	Փոխարժեքային տարբերություններ, արտերկրյա կործանողությունների	Իրական արժեքային համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումներ	Բյուջայում հարցերի հետափոխում	Ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումների օգուտներ	Շրջափոխած շահույթ/վնաս	Միջանկյալ շահաբաժնեմեկնում	Ընդամենը	Չվերահսկվող բաժնեմաս	Ընդամենը կապիտալ
	Կանոնադրական կապիտալ	Հետ գնված կապիտալ	Ցուտ գումարը											
Հոդվածներ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Նախորդ ֆինանսական տարվա համադրելի միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից աճողական) (I աղյուսակ)</b>														
<b>1. Մնացորդը նախորդ ֆինանսական տարվա սկզբում առ 01 հունվարի 2023 թ. (ստուգված/չստուգված)</b>	21,588,653		21,588,653	9,605,638	641,778		(24,983)		1,509,813	795,960				34,116,859
1.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը														-
<b>2. Վերահաշվարկված մնացորդը</b>	21,588,653		21,588,653	9,605,638	641,778		(24,983)		1,509,813	795,960				34,116,859
<b>3. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝</b>	836,794		836,794	1,673,590										2,510,384
3.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ	836,794		836,794	1,673,590										2,510,384
3.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին														-
<b>4. Համապարփակ եկամուտ</b>														-
<b>5. Շահութաբաժնեմեկնումներ</b>														-
<b>6. Սեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝</b>														-
6.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված աճանցյալ գործիքների աճ/նվազում														-
<b>7. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝</b>					44,538		114,978		(19,921)	6,606,873				6,746,468
7.1. Մասհանումներ գլխավոր պահուստին					44,538					(44,538)				-
7.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում														-
7.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում														-
7.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճի նվազում									(19,921)					(19,921)
7.5. Սեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր							114,978			6,651,411				6,766,389
<b>8. Մնացորդը նախորդ ֆինանսական տարվա համադրելի միջանկյալ ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 Սեպտեմբերի 2023թ. (ստուգված/չստուգված)</b>	22,425,447	-	22,425,447	11,279,228	686,316	-	89,995	-	1,489,892	7,402,833	-	-	-	43,373,711

Ընթացիկ տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից անդադկան) (II աղյուսակ)												
<b>9. Մնացորդը ֆինանսական տարվա սկզբում առ 01 հունվարի 2024 թ. (ստուգված/չստուգված)</b>	22,425,447		22,425,447	11,279,227	686,316		10,444		1,430,406	4,769,028		40,600,868
9.1. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը												-
<b>10. Արտահայտված մնացորդը</b>	22,425,447		22,425,447	11,279,227	686,316		10,444		1,430,406	4,769,028		40,600,868
<b>11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝</b>												-
11.1. Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի այլ աճ												-
11.2. Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և չբջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փայերի) հաշվին												-
<b>12. Այլ համապարփակ նկատու</b>												-
<b>13. Շահութաբաժիններ</b>										(4,099,982)		(4,099,982)
<b>14. Մեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝</b>												-
14.1. Որպես սեփական կապիտալի գործիքներ դասակարգված աճանցյալ գործիքների աճ/նվազում												-
<b>15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝</b>					217,886		29,830		(28,782)	8,106,832		8,325,766
15.1. Մասնաճանապարհի գլխավոր պահուստին					217,886					(217,886)		-
15.2. Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում												-
15.3. Էմիսիոն վնասի ծածկում												-
15.4. Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների վերագնահատումից արժեքի աճ/նվազում									(28,782)			(28,782)
15.5. Մեփական կապիտալի այլ տարրերի ներքին շարժեր							29,830			8,324,718		8,354,548
<b>16. Մնացորդը միջանկյալ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 30 Սեպտեմբերի 2024թ.</b>	22,425,447	-	22,425,447	11,279,227	904,202	-	40,274	-	1,401,624	8,775,878	-	44,826,652

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը \_10.10.2024թ.

ԿՏ



**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Գրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ**  
**« 30 » ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2024թ.**

**ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ԲԲԸ** ՀՀ ք.Երևան, 0010, Չարենցի 12-53  
 (բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

<b>ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ</b>	<b>Ծանոթագրություն</b>	<b>Նախորդ ժամանակաշրջան 30.09.2023</b>	<b>Հաշվետու ժամանակաշրջան 30.09.2024</b>
<b>1. Գրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>		<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր՝ մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</b>		<b>19,087,143</b>	<b>16,058,056</b>
Ստացված տոկոսներ		16,471,022	19,022,718
Վճարված տոկոսներ		(7,382,995)	(7,868,115)
Ստացված կոմիսիոն գումարներ		5,161,273	3,559,354
Վճարված կոմիսիոն գումարներ		(1,297,856)	(1,288,526)
Առևտրային նպատակներով պահվող ֆինանսական ակտիվներից օգուտ/(վնաս)		1,780,021	2,048,751
Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնականություններից օգուտ/(վնաս)		5,863,649	4,862,388
Նախկինում դուրս գրված ակտիվների վերադարձ		5,798,568	6,160,429
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ		(4,788,708)	(6,555,399)
Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր		(2,517,831)	(3,883,544)
<b>Գրամական հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից</b>		<b>(69,337,494)</b>	<b>(20,328,169)</b>
Գործառնական ակտիվներում նվազում/ (ավելացում)		(32,422,108)	(46,337,704)
այդ թվում՝			
վարկերի և փոխառությունների նվազում/ (ավելացում)		(32,220,117)	(44,767,164)
առևտրային նպատակով պահվող և վաճառքի համար մատչելի արժեթղթերի նվազում (ավելացում)		(36,855)	(2,439)
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում/ (ավելացում)		(311,830)	(1,997,901)
այլ գործառնական ակտիվների նվազում/(ավելացում)		146,694	429,800
Գործառնական պարտավորությունների ավելացում (նվազում)		(36,915,386)	26,009,535
այդ թվում՝			
հաճախորդների նկատմամբ պարտավորությունների ավելացում/(նվազում)		(31,061,242)	25,277,232
այլ գործառնական պարտավորությունների նվազում (ավելացում)		(5,854,144)	732,303
<b>Չուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկի վճարումը</b>		<b>(50,250,351)</b>	<b>(4,270,113)</b>
Վճարված շահութահարկ		(283,103)	(2,738,047)
<b>Չուտ դրամական հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>		<b>(50,533,454)</b>	<b>(7,008,160)</b>
<b>2. Գրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>		<b>x</b>	<b>x</b>
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների նվազում (ավելացում)		(4,902,361)	(1,998,772)
Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում (ավելացում)			(221,514)
Այլ բանկերում տեղաբաշխված ավանդների նվազում (ավելացում)		13,105,136	7,239,323
Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նվազում (ավելացում)		(659,512)	(1,103,645)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում		(487,729)	(844,669)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում		446,832	40,334
Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից		(1,637,999)	(422,069)
<b>Չուտ դրամական հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>		<b>5,864,367</b>	<b>2,688,988</b>
<b>3. Գրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>		<b>x</b>	<b>x</b>
Վճարված շահաբաժիններ		(181)	(4,099,976)
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)		(255,779)	(177,808)
Բանկերից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)			
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)		(875,847)	
Բանկի կողմից թողարկված արժեթղթերի ավելացում (նվազում)		(1,025,677)	4,561,324
Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում		2,510,385	
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)			627,423
Գրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից			
<b>Չուտ դրամական հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>		<b>352,901</b>	<b>910,963</b>
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա		(1,562,641)	(1,678,860)
<b>Գրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)</b>		<b>(45,878,827)</b>	<b>(5,087,069)</b>
Գրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	13_2	<b>100,012,097</b>	<b>55,669,030</b>
Գրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում	13_2	<b>54,133,270</b>	<b>50,581,961</b>

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվը \_ 10.10.2024թ.



**Ծանոթագրություններ և բացահայտումներ**

“Յունիբանկ” ԲԲԸ-ում հաշվապահական հաշվառումը վարվում է ՀՀ օրենսդրության, ՀՀ “Հաշվապահական հաշվառման մասին” օրենքի, Բանկի կանոնադրությանը և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերի համաձայն:  
 Հրապարակվող հաշվետվությունները կազմվում են համաձայն հաշվապահական հաշվառման միջազգային ստանդարտների: Հաշվետվությունները կազմված են ՀՀՄՍ 9 պահանջներին համապատասխան:  
 Բանկի հետհաշվեկշռում հաշվառված են պահուստավորման ենթակա հետևյալ հոդվածները. տրամադրված երաշխավորություններ – 630,855 հազ. դրամ  
 տրամադրված վարկային գծերի, վարկային քարտերի և օվերդրաֆտների չօգտագործված մասեր – 9,279,431 հազ. դրամ  
 “Յունիբանկ” ԲԲԸ-ի աշխատակիցների թվաքանակը կազմում է 863 մարդ, այդ թվում՝ սպասարկող անձնակազմի 15 մարդ:

**Տվյալներ ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ-ի կողմից տրամադրվող վարկերի վերաբերյալ**

Վարկի ժամկետը	պայմանագրային
Վարկի տարեկան տոկոսադրույք	12-24%%
Վճարումներ	պայմանագրային

Առանձին դեպքերում կապված ժամկետից, ապահովվածությունից և գումարից վարկերի տրամադրման կարգը և պայմանները սահմանվում են վարկային կոմիտեի առանձին որոշմամբ:

**Հիպոթեքային վարկ `անշարժ գույքի վերանորոգում**

**Վարկի ժամկետը** մինչև 10 տարի  
**Վարկի գումարը** մինչև 35,000,000 դրամ  
**Տոկոսադրույք** սկսած տարեկան 12.40%

**Հիպոթեքային վարկ `անշարժ գույքի ձեռքբերում**

**Սկզբնական վճար** սկսած անշարժ գույքի արժեքի 0%-ից  
**Վարկի ժամկետը** մինչև 20 տարի  
**Վարկի գումարը** մինչև 100,000,000 դրամ  
**Տոկոսադրույք** սկսած տարեկան 11.9%,

**Քիզնես վարկեր**

**Վարկի ժամկետը** մինչև 20 տարի  
**Վարկի գումարը** մինչև 250.000.000 դրամ կամ մինչև 500.000 եվրո կամ դոլար  
**Տոկոսադրույք** սկսած տարեկան 5%,

Ներկայացված Ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջ փաթեթը (ներառյալ կից ծանոթագրությունները), Բանկի կանոնադրական կապիտալում նշանակալից մասնակցություն ունեցող անձանց և Բանկի ղեկավարների, ինչպես նաև Բանկի կողմից տրամադրվող այլ վարկերի, մատուցվող ծառայությունների և սակագների վերաբերյալ տեղեկատվությունը Դուք կարող եք գտնել Յունիբանկ ԲԲԸ տնային էջում:  
 հասցե՝ www.unibank.am