

• Հիփոթեքային վարկեր

Անվանում	ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁՆԱՆՑ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ԷՆԵՐԳԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
Տեսակ	Հիփոթեք
Նպատակ	Բնակարանի կամ բնակելի տան վերանորոգման համար՝ 1. ջերմամեկուսացում /պատերի, տանիքի/, 2. պատուհանների և արտաքին դռների փոխարինում/տեղադրում, 3. ջեռուցման և հովացման համակարգերի փոխարինում/տեղադրում, 4. արևային համակարգերի տեղադրում 5. լուսավորություն, 6. A+ դասի կենցաղային տեղնիկայի ձեռքբերում: A+ դասի կենցաղային տեղնիկայի ձեռքբերմանն ուղղվող ծախսերը պետք է կազմեն վարկի գումարի առավելագույնը 10%: Կատարված ծախսերը պետք է հիմնավորված լինեն փաստաթղթերով և նկարներով(մինչև/հետո):
Գումարի չափ/միջակայք	500,000 – 10,000,000 ՀՀ դրամ Բնակարանների դեպքում – 1քմ հաշվարկով 70,000 ՀՀ դրամ՝ առավելագույնը 7,000,000 ՀՀ դրամ Բնակելի տների դեպքում - 1քմ հաշվարկով 100,000 ՀՀ դրամ՝ առավելագույնը 10,000,000 ՀՀ դրամ
Արժույթ	ՀՀ դրամ
Ժամկետ	84 ամիս
Վարկի անվանական տոկոսադրույք՝	12% - 4-րդ աստիճանի վթարայնություն չունենալու մասին եզրակացություն (կարող է տրամադրված լինի նաև գնահատող ընկերության կողմից) 13% - տեղեկանքը չներկայացնելու դեպքում
Վարկի փաստացի տոկսադրույք	14%
Փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման կարգ	$A = \sum_{n=1}^N \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$ 1
Անվանական տոկոսադրույքի փոփոխման կարգ և պայմաններ՝ նախատեսելու դեպքում	չի սահմանվում

Պարտադիր վճարման ենթակա վճարների ցանկ և դրանց չափ/միջակայք	-
Երրորդ անձանց կողմից մատուցվող օժանդակ ծառայություններ	-
Վարկի հասանելիությունը սահմանափակող բոլոր	Բացասական վարկային պատմություն, անբավարար եկամուտներ