

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌ (ձև 7)

«31» ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2007թ.

ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ, ք. Երևան, Հանրապետության 39
(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթագրու- թյուններ	Հաշվետու ժամանակաշրջան	Նախորդ տարվա վերջ
1	Ակտիվներ			
1.1	Դրամական միջոցներ և մնացորդներ Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկում	13	8732840	5941204
1.2	Այլ պահանջներ Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի նկատմամբ	14	70000	100322
1.3	Թանկարժեք մետաղների բանկային ստանդարտացված ձուլակտորներ		37843	220962
1.4	Թանկարժեք մետաղներով հաշիվներ և ավանդներ			0
1.5	Առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ներդրումներ	15		624617
1.6	Այլ բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	16	2532207	3512475
1.7	Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ	17		624617
1.8	Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառվածություններ	18	28171139	14305591
1.9	Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ	19	3307898	2858151
1.10	Բանկային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ	20		0
1.11	Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ	21		0
1.12	Մյուս և մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	22	73	31284
1.13	Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում	22/1		0
1.14	Կապիտալ ներդրումներ բանկի հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում	23	25452	9524
1.15	Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	24	1724979	1445942
1.16	Հետաձգված հարկային ակտիվ			
1.17	Ստացվելիք տոկոսներ	25	223894	139776
1.18	Այլ ակտիվներ	26	775496	1168579
	Ընդամենը՝ ակտիվներ		45601821	30983044
2	Պարտավորություններ			
2.1	Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի նկատմամբ պարտավորություններ	27		896226
2.2	Այլ բանկերի նկատմամբ պարտավորություններ	28	1100736	91002
2.3	Դրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ	29	209042	536
2.4	Հաճախորդներից ներգրավված միջոցներ	30	35600816	24486526
2.5	Պարտավորություններ Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության նկատմամբ		159046	131224
2.6	Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ	31	0	0
2.7	Բանկի կողմից բողարկված ավանդային սերտիֆիկատներ		0	0
2.8	Բանկի կողմից բողարկված այլ արժեթղթեր	32	0	0
2.9	Պահուստներ	9	232908	21431
2.10	Վճարվելիք գումարներ	33	13043	632117
2.11	Հետաձգված հարկային պարտավորություններ		38802	29291
2.12	Վճարվելիք տոկոսներ		331940	133390
2.13	Այլ պարտավորություններ	34	905745	767863
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ		38592078	27189606
3	Կապիտալ			
3.1	Կանոնադրական կապիտալ	35	5599700	2799850
3.2	Պահուստներ			
3.2.1	Գլխավոր պահուստ		41309	20259
3.2.2	Վերագնահատման պահուստներ	36	233229	167401
3.3	Կուտակված շահույթ	36/1	1135505	805928
	Ընդամենը՝ կապիտալ		7009743	3793438
	Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ		45601821	30983044



Ստորագրություններ
Ստորագրողներ

Հավելված 3

«Բանկերի հրապարակվող ֆինանսական հաշվետվությունների օրինակելի ձևերի և դրանց լրացման ցուցումների փոփոխություններն ու լրացումները» հավելված 1-ի

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ֆինանսական արդյունքների մասին (ձև 6)

«31» ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2007թ.

ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ, ք. Երևան, Հանրապետության 39

(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ծանոթագրու- թյուններ	Հաշվետու ժամանա- կաշրջան	Նախորդ տարվա նույն ժամա- նակա- շրջան	Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը	Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանա- կաշրջանը
		01/10/2007- 31/12/07	01/10/2006- 31/12/06	01/01/2007- 31/12/07	01/01/2006- 31/12/06
Տոկոսային և մնանատիպ եկամուտներ	3	1351334	706834	4074617	2693315
Տոկոսային և մնանատիպ ծախսեր	4	648798	319517	1979754	1049302
Զուտ տոկոսային եկամուտ		702536	387317	2094863	1644013
Շահաբաժնի տեսքով եկամուտներ					
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ		311085	262844	1193202	661941
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր		37091	34241	129331	99400
Առևտրային նպատակով պահվող ներդրումների գուտ շահույթ/ (վնաս)	5	6	3965	7435	4592
Վաճառքի նպատակով պահվող ներդրումներից գուտ շահույթ/ (վնաս)	6	-2196	-3216	383	-7982
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներից գուտ շահույթ/ (վնաս)					
Արտարժույթային գործառնություններից գուտ շահույթ/ (վնաս)	7	354913	105150	842096	317588
Այլ գործառնական եկամուտ	8	55669	31108	215822	76445
Գործառնական եկամուտ		682386	365610	2129607	953184
Ակտիվների հնարավոր կորուստների պահուստներին կատարված գուտ մասհանումներ	9	-1683851	716797	-1368772	502454
Ընդհանուր վարչական ծախսեր	10	605205	373866	1844590	1202601

Այլ գործառնական ծախսեր	11	187060	124508	540719	352303
Շահույթ/(վնաս) հարկումից առաջ		-1091194	-462242	470389	539839
Շահութահարկի գծով ծախս /փոխհատուցում/	12	-192555	-84315	119762	118832
Շահույթ (վնաս) հարկումից հետո		-898641	-377927	350627	421007
Հաշվարկված շահաբաժիններ, այդ թվում`					
արտոնյալ բաժնետոմսերի գծով					
սովորական բաժնետոմսերի գծով					
Մեկ բաժնետոմսին ընկնող բազային շահույթ					
Մեկ բաժնետոմսին ընկնող նորսացված շահույթ					



 Հանրապետության Կառավարության
 Կենտրոնական ընտրական կոմիտեի
 Առաջին օրենքով ստեղծված հանձնաժողովի
 Վարչության Կարգավիճակի Կարգավիճակի
 Կարգավիճակի Կարգավիճակի
 Կարգավիճակի Կարգավիճակի



«Բանկերի հրապարակվող ֆինանսական հաշվետվությունների օրինակելի ձևերը և դրանց լրացման ցուցումները» հավելված 1-ի

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
Բանկի դրամական միջոցների հոսքերի վերաբերյալ (Ձև 9)

«31» դեկտեմբերի 2007թ

«Յունիբանկ» ՓԲԸ ք. Երևան, Հանրապետության 39
(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ընթացիկ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը	Նախորդ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը
1. Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական գործունեությունից	-591,566	4,676,580
<i>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</i>	<i>3,448,827</i>	<i>2,599,113</i>
Ստացված տոկոսներ	4,060,231	2,808,137
Վճարված տոկոսներ	-1,708,391	-948,153
Կորուստների վերականգնում	1,069,540	891,622
Ստացված շահաբաժիններ		
Ստացված զուտ կոմիսիոն գումարներ	2,037,242	891,557
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	-1,166,094	-723,553
Վճարված հարկեր	-843,701	-320,497
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից	-4,040,393	2,077,467
Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)	-16,224,600	-4,793,947
Ներգրավված միջոցների ավելացում (նվազում)	11,561,300	9,275,053
Առևտրային նպատակով պահվող և վաճառքի համար մատչելի ներդրումների նվազում (ավելացում)	1,072,383	-1,709,750
Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարների նվազում (ավելացում)		
Դրամական միջոցներ զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից	-449,476	-693,889
2. Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	-1,016,767	283,272
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումների նվազում (ավելացում)		
Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում (ավելացում)	-15,000	371,741
Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նվազում (ավելացում)		
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում	-445,149	-686,241
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում		

Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից	-556,618	597,772
3. Դրամական միջոցներ զուտ հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից	3,436,112	131,224
Վճարված շահաբաժիններ		
Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)		
Բանկերից ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)	608,440	
Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում (նվազում)	27,822	131,224
Բանկի կողմից թողարկված արժեթղթերի ավելացում (նվազում)		
Բաժնետերերի ներդրումները կանոնադրական կապիտալում	2,799,850	
Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում (նվազում)		
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից		
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	-56,634	-17,337
Դրամական միջոցների զուտ հոսք	1,771,145	5,073,739
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	9,589,480	4,515,741
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում	11,360,625	9,589,480



Ստորագրություն: *[Handwritten Signature]*

**Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին միջանկյալ
հաշվետվություն
(Ձև 8)**

«31» դեկտեմբերի 2007թ

Յունիբանկ ՓԲԸ, ք. Երևան, Հանրապետության 39

(բանկի անվանումը և գտնվելու վայրը)

Նախորդ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ	Գլխավոր պահուստ	Վերագնահատման պահուստ	Կուտակված շահույթ	Ընդամենը
Հոդվածներ					
Մնացորդը 31 դեկտ.2005թ.	2799850	9552	10101	395630	3215133
Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը					
Վերահաաշվարկված մնացորդը					
Ուղղակիորեն սեփական կապիտալում ճանաչված եկամուտներ և վնասներ			157300		157300
Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում					
Շահաբաժիններ					
Զուտ շահույթ/ վնաս		10707		410298	421005
Մնացորդ 31 դեկտեմբեր 2006թ.	2799850	20259	167401	805928	3793438

Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը

Սեփական կապիտալի տարրերի անվանումը	Կանոնադրական կապիտալ	Գլխավոր պահուստ	Վերագնահատման պահուստ	Կուտակված շահույթ	Ընդամենը
Հոդվածներ					
Մնացորդը 31 դեկտ. 2006թ	2799850	20259	167401	805928	3793438
Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ճշգրտումը					
Վերահաաշվարկված մնացորդը					
Ուղղակիորեն սեփական կապիտալում ճանաչված եկամուտներ և վնասներ		21050	65828	-21050	65828
Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում	2799850				2799850
Շահաբաժիններ					
Զուտ շահույթ/ վնաս				350627	350627
Մնացորդ 31 դեկտեմբերի 2007թ.	5599700	41309	233229	1135505	7009743

Բանկի վարչության նախագահ -----
(գործադիր տնօրեն)
Գլխավոր հաշվապահ -----

«Յունիքբանկ» ՓԲԸ կողմից ընդունվող արտարժույթային և դրամային ավանդների տարեկան տոկոսադրույքները հետևյալ կերպ.

Ավանդի ժամկետը	Տոկոսների վճարում	AMD	USD		EUR	
		50 հազ-ից մինչև 50 մլն.	100-ից մինչև 10.000	10.001-ից մինչև 100 հազ.	100-ից մինչև 10.000	10.001-ից մինչև 100 հազ.
Ցպահանջ և մինչև 30 օր Ֆիզիկական անձ		0.1*	0.1*	0.1*	0.1*	0.1*
Ցպահանջ և մինչև 30 օր Իրավաբանական անձ		0.5*	0.5*	0.5*	0.5*	0.5*
31-90 օր	Ժամկետի վերջում	6	5	5,5	5	5,5
	Ամենամսյա	5.5	4,5	5	4,5	5
91-182 օր	Ժամկետի վերջում	6,5	6	6,5	6	6,5
	Ամենամսյա	6	5,5	6	5,5	6
183-364 օր	Ժամկետի վերջում	7,5	7	7,5	7	7,5
	Ամենամսյա	7	6,5	7	6,5	7
365-550 օր	Ժամկետի վերջում	8	7,5	8	7,5	8
	Ամենամսյա	7.5	7	7,5	7	7,5

* Առանձին դեպքերում պայմանագրային հիմունքներով «Յունիքբանկ» ՓԲԸ վարչության որոշմամբ կարող է սահմանվել այլ տոկոսադրույք՝ մինչև 3% (երեք տոկոսի) սահմաններում, բայց ոչ ավելի քան տվյալ պահին գործող ռեպո տոկոսադրույքների 3/4-ը, ելնելով նախորդ ժամանակաշրջաններում «Յունիքբանկ» ՓԲԸ-ում տվյալ հաճախորդի հաշիվների միջին օրական մնացորդներից, և/կամ «Յունիքբանկ» ՓԲԸ-ի միջոցով կատարած դրամային շրջանառությունից:

550 օրից ավելի ժամկետով, 50 մլն. AMD կամ 100 հազ. USD, EUR գումարները գերազանցող ավանդները ներգրավել «Յունիքբանկ» ՓԲԸ վարչության որոշմամբ՝ բանկում ավանդների ներգրավման տարեկան տոկոսադրույքներից ոչ ավելի, քան 1 (մեկ) տոկոսային կետի շեղման հնարավորությամբ՝ ելնելով «Յունիքբանկ» ՓԲԸ-ում գործող ավանդի ներդրման կոնկրետ պայմաններից, շուկայական տոկոսադրույքների փոփոխման ակնկալվող միտումներից, բանկի իրացվելիության խնդիրներից:

«Յունիքբանկ» ՓԲԸ կողմից ընդունվող անվանական ավանդներ.

«Քարտային»՝ սկսած 1.001 USD-ից, մեկ տարի ժամկետով, տարեկան 8% տոկոսադրույքով՝ տոկոսների ամենամսյա վճարմամբ: Պայմանագրի կնքման ժամանակ հաճախորդին անվճար տրամադրվում է «VISA» պլաստիկ քարտ, որի հաշվին փոխանցվում են ավանդի նկատմամբ հաշվեգրված տոկոսները:

1.001 USD-ից մինչև 5.000 USD ավանդի ներդրման դեպքում հաճախորդին տրամադրվում է «VISA ELECTRON» կարգի քարտ, 5.001-ից մինչև 20.000\$ «VISA CLASSIC», 20.001\$ և ավելին՝ «VISA GOLD»:

Քարտն ունի օվերդրաֆտի (վարկային գծի) հնարավորություն՝ ավանդի գումարի 50%-ի չափով: Յուրաքանչյուր անգամ օվերդրաֆտը (վարկային գիծը) բացվում է 45 օր ժամկետով: Վարկային դրույքը՝ մինչև 15 օր – տարեկան 8 % տոկոսադրույքով (փաստորեն հաճախորդը չի կրում վարկի հետ կապված ոչ մի լրացուցիչ ծախս), 16-ից - 45 օր՝ վարկի ողջ ժամկետի համար տարեկան 14 % տոկոսադրույք: Օվերդրաֆտի (վերականգնվող վարկային գծի) ընդհանուր ժամկետը՝ հավասար է ավանդի գործողության ժամկետին:

«Հիփոթեքային»՝ կուտակային ավանդ, սկսած 5.000 USD-ից, տարեկան 8% տոկոսադրույքով՝ տոկոսների ամենամսյա կապիտալիզացմամբ և վճարմամբ ժամկետի վերջում, երեք տարի ժամկետով՝ առաջին երկու տարվա ընթացքում ավանդի գումարի ավելացման, ինչպես նաև ավանդի և տոկոսների վաղաժամկետ ստացման հնարավորությամբ, բայց ոչ շուտ քան ավանդային պայմանագրի ստորագրման պահից մեկ տարի անց:

Պայմանագրի գործողության ժամկետում ավանդատուներին կընձեռնվի արտոնյալ պայմաններով վարկի ստացման հնարավորություն (Բանկի ներկայացված վարկունակության պահանջներին հաճախորդի կողմից բավարարման դեպքում), ավանդի գումարի եռապատիկի չափով, տարեկան ոչ ավել քան 14% տոկոսադրույքով:

Հիփոթեքային վարկի տրամադրումը կատարվում է ոչ շուտ, քան ավանդի ներդրման ժամկետից վեց ամիս անց:

«Բարձրավճան»՝ սկսած 1000 USD, 6-9 ամիս ժամկետով, տարեկան 8% տոկոսադրույքով՝ տոկոսների ամենամսյա վճարմամբ և մինչև ավանդի ժամկետին նախորդող 90 օրը՝ ավանդի գումարի ավելացման իրավունք:

Ավանդի սկզբնական գումարի 30%-ի չափով հետկանչման հնարավորություն՝ տոկոսադրույքի պահպանմամբ: Լրացուցիչ մուծումների նվազագույն սահմանաչափը՝ սահմանվում է 100 ԱՄՆ դոլար:

«Անկախություն»՝ կուտակային ավանդ, սկսած 100 USD-ից կամ 50.000 AMD-ից, մեկից հինգ տարի մարման ժամկետով, տարեկան 9% տոկոսադրույքով՝ տոկոսագումարների վճարմամբ յուրաքանչյուր 15 օրը մեկ:

Ավանդատուին հնարավորություն է ընձեռնվում պայմանագրի գործողության ժամկետում, առանց գումարի սահմանափակման, մինչև ավանդի մարման ժամկետին նախորդող 181-րդ օրը՝ ավանդի գումարի ավելացման իրավունք, ինչպես նաև ավանդի սկզբնական գումարի 20%-ի չափով հետկանչման հնարավորություն՝ տոկոսադրույքի պահպանմամբ:

Ավանդատուին անվճար տրամադրվում է հատուկ բողոքական ArCa պլաստիկ քարտ, որի միջոցով գումարի կանխիկացումը «Յունիքբանկ» ՓԲԸ համակարգում կիրականացվի 0%-ով:

Ավանդը նվիրված է Հայաստանի Հանրապետության Անկախության հռչակման 15-ամյակին:

«Կուտակային»՝ ավանդ՝ սկսած 500 USD-ից կամ 200000 AMD-ից, մեկ տարի ժամկետով, տարեկան 8% տոկոսադրույքով՝ տոկոսների վճարմամբ ժամկետի վերջում:

Ավանդատուին հնարավորություն է ընձեռնվում պայմանագրի գործողության ժամկետում՝ մինչև ավանդի մարման ժամկետին նախորդող 90 օրը, ավանդի գումարի ավելացման իրավունք, ինչպես նաև ավանդի սկզբնական գումարի 30%-ի չափով հետկանչման հնարավորություն՝ տոկոսադրույքի պահպանմամբ:

Ավանդատուի կողմից ավանդի գործողության ժամկետի ընթացքում, ավանդի սկզբնական գումարի հետ չկանչման և սկզբնական գումարի կրկնապատկման դեպքում, պայմանագրի ժամկետի վերջում, կատարվում է վերահաշվարկ՝ կրկնապատկման պահին հաջորդող օրվանից սկսած տարեկան 9% տոկոսադրույքով:

«UNISTREAM» ավանդ՝ սկսած 100 USD-ից, տարեկան 5% տոկոսադրույքով, եթե ավանդի գումարը գործում է մեկ ամիս ժամկետով, տարեկան 6%-ով - մեկից երեք ամիս ժամկետով, տարեկան 7%-ով - երեքից վեց ամիս ժամկետով և տարեկան 8%-ով – վեց ամսից մեկ տարի մարման ժամկետով, տոկոսագումարի վճարմամբ՝ ավանդային պայմանագրի ձևակերպման պահին:

Ավանդատուին ընդձեռնվում է ավանդի գումարի վաղաժամկետ ստացման հնարավորություն՝ հաշվարկելով վերոհիշյալ պայմաններով սահմանված ետ ստացմանը համապատասխանող ժամանակահատվածի տոկոսադրույքի 1/2 չափով տոկոսագումար:

Մույն ավանդի տնօրինման բացառիկ իրավունքը ընձեռնվում է «Unistream» համակարգով սպասարկվող հաճախորդներին: «Վերածնունդ» սկսած 500.000AMD, մեկ տարի ժամկետով, տարեկան 8% տոկոսադրույքով՝ տոկոսների ամենամսյա վճարմամբ կամ կապիտալացմամբ և վճարմամբ ժամկետի վերջում:

Ավանդի վաղաժամկետ վերադարձման դեպքում՝ մինչև 30 օրվա ընթացքում տարեկան 1%, 30 օրից ավելի՝ 2%:

Ավանդը նվիրված է հայ ժողովրդի վերածննդին և պետականության վերականգնմանը՝ 20-րդ դարի սկզբին:

«Շահավետ» ավանդ՝ սկսած 100 000 ՀՀ դրամ գումարից, 183 - 1095 օր ժամկետով, տարեկան 10% տոկոսադրույքով՝ տոկոսագումարների ամենամսյա վճարմամբ:

Բոլոր ավանդատուներին նվեր (առանց սպասարկման վճարի)

- ✓ Visa Electron քարտ՝ ավանդի ցանկացած սկզբնական գումարի ներդրման դեպքում,
- ✓ Visa Classic քարտ՝ ավանդի սկզբնական գումարը 5 000 000 AMD և ավելին:

Օվերդրաֆտի տրամադրում ավանդի սկզբնական գումարի 90%-ի չափով:

Ավանդային պայմանագրի վաղաժամկետ խզման դեպքում հաշվարկվում է տարեկան տոկոսադրույք՝

- ✓ մինչև 91 օր – 0,5 % տարեկան,
- ✓ 92-ից 182 օր – 1% տարեկան,
- ✓ 183-ից 364 օր – 1,5% տարեկան,
- ✓ 365-ից 730 օր – 2 % տարեկան,
- ✓ 731-ից 1094 օր - 3% տարեկան:

«Unistream-կուտակային» ավանդը «Unistream» դրամական փոխանցումների համակարգից օգտվող հաճախորդների համար հատուկ շահավետ կուտակային ավանդ է, որը հնարավորություն է տալիս ավանդատուին մասնակցել Բանկի կողմից տարեկան 4 անգամ կազմակերպվող խաղարկություններին (մույն հաճախորդը կարող է մասնակցել մինչև 4 խաղարկություններին):

Խաղարկությունները տեղի կունենան յուրաքանչյուր 3 ամիսը մեկ՝ ֆիքսված ամսաբաժնի:

Կուտակային ավանդ AMD, USD, EUR արժույթներով,

Ավանդի ներդրման նվազագույն գումարը՝ AMD – սկսած 35 000 և ավել
USD, EUR – սկսած 100 և ավել

Տեղաբաշխման ժամկետները.

Ավանդի արժույթը	Ավանդի գումարը	Տոկոսադրույքը, % տարեկան					
		31-90 օր	91-182օր	183օր-364օր	365-730օր	730-1094 օր	1095 օր
AMD	սկսած 35 000 և ավել	6	7,5	8,5	9,2	9,5	10
USD	սկսած 100 և ավել	5	7	8	9	9,5	10
EUR	սկսած 100 և ավել	4	6	7	8	8,5	9

Ավանդի համալրումը պայմանագրի գործողության ժամկետում՝ առանց գումարի և հաճախականության սահմանափակումների, բացառությամբ ավանդի մարման ժամկետին նախորդող 30 օրը:

Ավանդից հաշվեգրված տոկոսները ավանդատուին վճարվում են **ժամկետի վերջում**:

Բոլոր ավանդատուներին նվեր (առանց սպասարկման վճարի)

- ✓ «Unistream» ArCa քարտ, ավանդի ցանկացած սկզբնական գումարի ներդրման դեպքում,
- ✓ Ավանդի սկզբնական գումարը 3.000.000 ՀՀ դրամին համարժեք գումարից սկսած Visa Classic քարտ:

Օվերդրաֆտի տրամադրում ավանդի սկզբնական գումարի 80%-ի չափով:

Ավանդային պայմանագրի վաղաժամկետ խզման դեպքում հաշվարկվում է տարեկան ցայահանջ տոկոսադրույք՝

- ✓ մինչև 91 օր – 0 % տարեկան,
- ✓ 92-ից 182 օր – 0,5% տարեկան,
- ✓ 183-ից 364 օր - 1% տարեկան ,
- ✓ 365-ից 730 օր – 2% տարեկան,
- ✓ 731-ից 1095 օր - 3% տարեկան:

* Յուրաքանչյուր խաղարկության ընթացքում կխաղարկվեն հարյուր մրցանակ.

- ✓ մեկ Visa Gold քարտ 1.000.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,
- ✓ մեկ Visa Classic քարտ 500.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,
- ✓ մեկ Visa Classic քարտ 400.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,
- ✓ մեկ Visa Classic քարտ 300.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,
- ✓ մեկ Visa Classic քարտ 200.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,
- ✓ հինգ Visa Classic քարտ 100.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,

- ✓ երեսուն Visa Classic քարտ,
- ✓ վաթսուն Visa Electron քարտ:

«Երաշխավորված» ավանդը ներդրվում է ֆիքսված գումարով:
Տոկոսների վճարման հաճախականությունը՝ ամենամսյա:

Ավանդի արժույթը	Ավանդի գումարը	Տոկոսադրույքը, % տարեկան		
		181 օր	271 օր	365 օր
AMD	250 000	9,2	9,3	9,5
	500 000			
	750 000			
	1 000 000			
	1 500 000			
	2 000 000			
USD	500	8,7		
	1 000	9		
	2 000			
EUR	500	7	7,5	8
	1 000			
	2 000			

«Յունիբանկ» ՓԲԸ-ում ֆիզիկական անձանց բանկային ավանդների հատուցումը երաշխավորված է «Ավանդների հատուցումը երաշխավորող հիմնադրամի կողմից»՝ հատուցման ենթակա ավանդների չափով *:
* Ավանդների երաշխավորումը իրականացվում է պահպանելով «Ֆիզիկական անձանց բանկային ավանդների հատուցումը երաշխավորելու մասին» ՀՀ օրենքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ ենթակետի դրույթները՝ «Ավանդատուի՝ նույն բանկում ունեցած բոլոր դրամային ավանդները համարվում են մեկ ավանդ և ավանդատուի՝ նույն բանկում ունեցած բոլոր արտարժույթային ավանդները համարվում են մեկ ավանդ»:

«Ապագան երեխաներին» կուտակային ավանդ,
Ավանդային հաշիվը կարող է բացվել 18 տարին չլրացած անձանց անունով: Հաշվի բացումն իրականացվում է ծնողների կամ երրորդ անձանց կողմից:
Ավանդները ընդունվում են ՀՀ դրամով և/կամ ԱՄՆ դոլարով՝ տարեկան համապատասխանաբար 8% և 7% տոկոսադրույքով:
Ներդրվող ավանդի նվազագույն սահմանաչափը.
• ՀՀ դրամով – 35 000 դրամ,
• ԱՄՆ դոլարով – 100 ԱՄՆ դոլար
Տոկոսների վճարման հաճախականությունը - տարին մեկ անգամ՝ երեխայի ծննդյան օրը, ավանդի նկատմամբ հաշվեգրված տոկոսագումարը ավելացվում է ավանդի մայր գումարին:
Ավանդի պայմանագրի գործողության ընթացքում, առանց գումարի և հաճախականության սահմանափակման, մայր գումարի ավելացման հնարավորություն:
* Արտոնություններ: Հիշյալ ավանդատուներին արտոնյալ պայմաններով կտրամադրվեն ուսանողական վարկեր:

«Յունիբանկ 5» ավանդ, սկսած 1.000 USD-ից կամ 450.000 AMD-ից, վեց, տասներկու, տասնութ, քսանչորս և երեսունվեց ամիս մարման ժամկետով, տարեկան 9% տոկոսադրույքով, տոկոսագումարի ամենամյա վճարմամբ:
Անվճար տրամադրվում է Visa Classic պլաստիկ քարտ ավանդի սկզբնական գումարի 100% չափով օվերդրաֆտով 14% տարեկան տոկոսադրույքով:

«Ռենտա» ավանդը ներդրվում է 3, 4 կամ 5 տարի ժամկետով, տոկոսադրույքները համապատասխանաբար 9%, 9.5%, 10%՝ տոկոսագումարների վճարմամբ եռամսյակը մեկ անգամ:
Ավանդի նվազագույն գումարը 1000 ԱՄՆ դոլար կամ 450.000 ՀՀ դրամ:
Անվճար տրամադրվում է Visa Classic պլաստիկ քարտ ավանդի սկզբնական գումարի 100% չափով օվերդրաֆտով 14% տարեկան տոկոսադրույքով:

«Կասպիտալ» Շահումա-կուտակային ավանդ սկսած 1.000 USD կամ EUR, 25.000 RUR և 350.000 AMD. Ավանդի ներդրման դեպքում առաջարկվող տարեկան տոկոսադրույքը և տեղաբաշխման ժամկետը.

Ավանդի արժույթը	Ավանդի գումարը	Տարեկան տոկոսադրույքը		
		730 – 1095 օր	1096 – 1460 օր	1461 – 1825 օր
AMD	350.000 և ավելի	9	9.2	9.4
USD	1.000 և ավելի	8,5	8,7	8,9
EUR	1.000 և ավելի	8	8.2	8.4
RUR	25.000 և ավելի	9,5	9,7	9,9

Տոկոսագումարը ավանդատուին վճարվում են **եռամսյակը մեկ անգամ**:

Ավանդի համարումը պայմանագրի գործողության ժամկետում՝ առանց գումարի և հաճախականության սահմանափակումների՝ **բացառությամբ ավանդի մարման ժամկետին նախորդող 90 օրը:**

Պայմանագրի գործողության ընթացքում ավանդատուն իրավունք ունի ավանդի սկզբնական գումարի 30%-ի չափով հետկանչման հնարավորություն՝ պայմանագրային տոկոսադրույքի պահպանմամբ:

Բոլոր ավանդատուներին, որոնց ավանդի գումարը գերազանցում է 10.000 USD կամ համարժեք գումար տրվում է նվեր **Visa Gold** պլաստիկ քարտ, իսկ տվյալ ավանդատեսակի մնացած ավանդատուներին՝ **Visa Classic**.

Ավանդային պայմանագրի վաղաժամկետ խզման դեպքում հաշվարկվում է տարեկան ցպահանջ տոկոսադրույք՝

- մինչև 91 օր – 0 % տարեկան,
- 92-ից 182 օր – 0.5% տարեկան,
- 183-ից 364 օր - 1% տարեկան ,
- 365-ից 730 օր – 1.5% տարեկան,
- 731-ից 1095 օր - 2% տարեկան,
- 1096-ից 1825 օր - 3% տարեկան:

Շահումային խաղարկություն

Տարին մեկ անգամ բանկի կողմից կիրականացվի տվյալ ավանդը ներդրած ավանդատուների մինչև հատուկ խաղարկություն, որի ժամանակ կխաղարկվեն հարյուր մրցանակներ: Ավանդատուները կարող են մասնակցել յուրաքանչյուր խաղարկությանը՝ մինչև իրենց ավանդի ժամկետի ավարտը:

Մրցանակային հիմնադրամ՝

- Հինգ Visa Gold քարտ 1.000.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,
- Տասը Visa Classic քարտ 500.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,
- Տասնհինգ Visa Classic քարտ 200.000 ՀՀ դրամ մնացորդով,
- Յոթանասուն Visa Electron քարտ 100.000 ՀՀ դրամ մնացորդով :

«Կապիտալ» Շահումա-կուտակային ավանդը ուժի մեջ է մտնում 03.09.2007թ.:

Ավանդ «Ամանորյա 2008»

Ավանդ AMD, USD, EUR արժույթներով,
 Ավանդի ներդրման պայմանները.

Ավանդի արժույթը	Ավանդի գումարը	Տոկոսադրույքը, % տարեկան	
		183-364 օր	365 օր-730օր
AMD	սկսած 300 000 և ավել	10,5	11
USD	սկսած 1 000 և ավել	9	9,5
EUR	սկսած 1 000 և ավել	8,5	9

Ավանդից հաշվեգրված տոկոսները ավանդատուին վճարվում են ամենամսյա:

Բոլոր ավանդատուներին նվեր (առանց սպասարկման վճարի)՝

- ցանկացած գումարի ավանդ ներդնելու դեպքում՝ Visa Classic քարտ և քաղցրավենիքի փաթեթ,
- սկսած 6.000.000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթով ավանդ ներդնելու դեպքում՝ Visa Gold պլաստիկ քարտ:

Օվերդրաֆտի տրամադրում ավանդի սկզբնական գումարի 90%-ի չափով:

«Ամանորյա» ավանդի ներդրման ժամկետը – 06.12.2007-ից մինչև 31.01.2008թ.:

Ներկայացված վճարվելիք տոկոսագումարներից ենթակա է գանձման 10% եկամտահարկ:
Տոկոսագումարները վճարվում են բացառապես ՀՀ դրամով:

Ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջ փաթեթին կարող եք ծանոթանալ Յունիբանկ ՓԲԸ տնային էջում:
 հասցե՝ www.unibank.am

ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԴԱՇՏ

1. Հիմնական գործունեությունը

«Յունիբանկ» ՓԲԸ (այսուհետ՝ Բանկ) հիմնվել է 2001թ. հոկտեմբերի 9-ին և հանդիսանում է փակ բաժնետիրական ընկերություն՝ գործելով Հայաստանի Հանրապետության (այսուհետ՝ ՀՀ) օրենսդրության շրջանակներում: Բանկը գրանցվել է 10.10.2001թ. ՀՀ կենտրոնական բանկի (այսուհետ՝ ՀՀ ԿԲ) կողմից N81 արտոնագրային համարով: Բանկի հիմնական գործունեությունը վարկավորումը և ավանդների ընդունումն է, ՀՀ-ում և արտերկրներ փոխանցումների և փոխարկման գործարքների իրականացումը, ինչպես նաև իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց այլ բանկային ծառայությունների մատուցումը:

Բանկի գլխավոր գրասենյակը և թվով 12 մասնաճյուղերը գտնվում են Երևանում, 15 մասնաճյուղերը՝ ՀՀ տարբեր շրջաններում, 2 մասնաճյուղ Լեռնային Ղարաբաղի Հանրապետությունում և մեկ ներկայացուցչություն ՌԳ՝ Մոսկվա քաղաքում: Բանկի իրավաբանական հասցեն է՝ ք. Երևան, Ալավերդյան փող. 39:

Բանկի աշխատողների միջին թվաքանակը 2007թ. 12 ամիսների ընթացքում կազմել է 499 մարդ (2006թ.՝ 393 մարդ):

2. Հաշվապահական ստանդարտներ

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Հաշվապահական Հաշվառման Հայաստանյան Ստանդարտներին համապատասխան և հաշվետվության ձևերը համապատասխանում են ՀՀՍՍ 30 «Բանկերի և նմանատիպ ֆինանսական հաստատությունների ֆինանսական հաշվետվությունների բացահայտումներ» պահանջներին:

3. Գործարար միջավայր

Հայաստանում շարունակական բնույթ են կրում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները: Որպես զարգացող շուկա, Հայաստանում բացակայում են կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող երկրներում: Հետևաբար Հայաստանում ծավալված գործունեությունը կապված է որոշակի ռիսկերի հետ, որոնք բնորոշ չեն զարգացած երկրների շուկաներին:

Նման ռիսկերը և դրանցից բխող հետևանքները կարող են ազդեցություն թողնել Բանկի ապագա գործունեության վրա: Ներկայացված ֆինանսական հաշվետվությունները չեն արտացոլում որևէ ճշգրտումներ, որոնք կարող են առաջանալ նշված անորոշությունների հետագայում որոշակի դառնալու արդյունքում: Նման ճշգրտումները, եթե այդպիսիք կլինեն, կարտացոլվեն Բանկի ֆինանսական հաշվետվություններում այն ժամանակաշրջանում, երբ այդ ճշգրտումները ի հայտ կգան և դրանք հնարավոր կլինի գնահատել:

ԿՈՐՊՈՐԱՏԻՎ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄ

Տվյալ ֆինանսական հաշվետվությունների ստորագրման պահին Բանկի ղեկավարության կազմը հետևյալն էր.

Քանկի խորհուրդ

Զարարյան Գագիկ	Խորհրդի նախագահ
Պիսկով Գեորգի	Խորհրդի անդամ
Հայրիյան Սուրեն	Խորհրդի անդամ
Զամանյան Էդուարդ	Խորհրդի անդամ
Հյուգո Մինդերհաուդ	Խորհրդի անդամ

Քանկի գործադիր մարմին

Վարդան Աթայան	Վարչության նախագահ
Մեսրոպ Հակոբյան	Տեղեկատվական համակարգերի կառավարման գծով տնօրեն - վարչության անդամ
Վարդան Աղաջանյան	Օպերացիոն գծով տնօրեն - վարչության անդամ
Գոհար Գրիգորյան	Հաշվապահական հաշվառման գծով տնօրեն - վարչության անդամ
Սամվել Գրիգորյան	Ֆինանսական տնօրեն

Քանկի ներքին աուդիտ

Հակոբ Մելքոնյան	Ներքին աուդիտի ղեկավար
-----------------	------------------------

Բաժնետերերի (փայտերերի) լրիվ անվանումը	Ընդամենը, հազ. դրամ	Տեսակարար կշիռը կանոնադրական կապիտալում, %
ԷՎԱԻՆՎԵՍՏ ՍՊԸ	2,799,850	50.0%
ՅՈՒՆԻԱՍՏՐՈՒՄ ԱՍՍԵԹ ՄԵՆԵՋՄԵՆԹ ՍՊԸ	2,799,850	50.0%

Ղեկավարների վարձատրության քաղաքականությունը

Արտաքին աուդիտին վճարներ

Բանկի խորհրդի կողմից 2007թ. ֆինանսական տարվա աուդիտ իրականացնող կազմակերպություն է ընտրվել Grant Thornton Amyot աուդիտորական կազմակերպությունը, որի վարձատրության չափը կազմում է 10.200.000 (Տաս միլիոն երկու հարյուր հազար) դրամ գումար:

3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

Ներկայացվող հաշվապահական քաղաքականությունը կիրառվել է ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում: Հաշվապահական քաղաքականությունը կիրառվել է հետևողականորեն:

Հաշվապահական հաշվառման վարումը և ֆինանսական հաշվետվությունների կազմումը

Բանկում հաշվապահական հաշվառումը վարվում և ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվում են «Հաշվապահական հաշվառման մասին» ՀՀ օրենքի, ՀՀ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտների և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերի համաձայն: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման միջազգային ստանդարտների (ՖՀՆՄՍ), որոնք հաստատվել են Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտների Խորհուրդի (ՀՀՄՄԽ) կողմից և Մեկնաբանությունների՝ հաստատված Ֆինանսական Հաշվետվությունների Մեկնաբանությունների Միջազգային Կոմիտեի կողմից (ՖՀՄՄԿ):

Չափման հիմքերը

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են իրական արժեքի սկզբունքի հիման վրա ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների ու պարտավորությունների, ինչպես նաև վաճառքի համար մատչելի ակտիվների համար, բացառությամբ այն ակտիվների, որոնց իրական արժեքը հնարավոր չէ որոշել: Այլ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները, ինչպես նաև ոչ ֆինանսական ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվառվում են ամորտիզացված կամ պատմական արժեքով, բացառությամբ շինությունների, որոնք ներկայացվել են վերագնահատված գումարով:

Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Բանկի գործառնական արժույթը դա այն հիմնական տնտեսական միջավայրի արժույթն է, որտեղ գործում է Բանկը: Բանկի գործառնական և ներկայացման արժույթ է հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության դրամը (այսուհետ՝ ՀՀ դրամ), քանի որ այս արժույթն է լավագույն կերպով արտացոլում ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Բանկի գործարքների տնտեսական բովանդակությունը: Բանկը պատրաստում է իր հաշվետվությունները ՀՀ գործող օրենսդրության և հաշվապահական հաշվառման ստանդարտների պահանջներին համապատասխան: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները

հիմնված են Բանկի հաշվառման գրանցումների վրա: Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են ՀՀ դրամով՝ հազարների ճշտությամբ:

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Տոկոսային եկամուտներն ու ծախսերը ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Տոկոսային եկամուտները ներառում են նաև տոկոսային եկամուտներ ներդրումային արժեթղթերից: Վարկերի տրամադրման համար գանձվող վճարները (համապատասխան ծախսերի հետ միասին) հետաձգվում են՝ ճշգրտելով տվյալ վարկի արդյունավետ տոկոսադրույքը: Վարձավճարները, այլ եկամուտները և ծախսերը հիմնականում ճանաչվում են հաշվեգրման սկզբունքով ծառայությունների մատուցման ընթացքում: Ներդրումային պորտֆելի, այլ կառավարչական և խորհրդատվական ծառայությունների գծով վճարները ճանաչվում են պայմանագրային պայմաններին համապատասխան: Ակտիվների կառավարման գծով վճարները ճանաչվում են ծառայությունների մատուցման ժամանակաշրջանում: Նույն սկզբունքն է կիրառվում կարողությունների կառավարման, ֆինանսական պլանավորման և ակտիվների պահպանման ծառայությունների դեպքում, որոնք ենթադրում են ծառայությունների մատուցման երկար ժամկետ:

Երբ վարկերը և այլ փոխառվածությունները դառնում են կասկածելի և վերաճակներակվում են իրենց փոխհատուցվող գումարների չափով, տոկոսային եկամուտը շարունակվում է ճանաչվել այն արդյունավետ տոկոսադրույքով, ինչով զեղջվել են ապագա դրամական հոսքերը վարկի փոխհատուցվող գումարը ստանալու նպատակով:

Արտարժույթային գործառնություններ

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթով կիրառելով հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվի դրությամբ գործող փոխարժեքը: Արտարժույթային գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամական ակտիվների և պարտավորությունների փոխարկումից առաջացած օգուտը և վնասը ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության արտարժույթի փոխարկումից զուտ եկամուտ հոդվածում:

Պատմական արժեքով հաշվառվող ոչ դրամային արտարժույթային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա փոխարժեքով: Իրական արժեքով հաշվառվող ոչ դրամային արտարժույթային հոդվածները վերահաշվարկվում են իրական արժեքի որոշման օրվա փոխարժեքով: Այն ոչ դրամային հոդվածների փոխարժեքային տարբերությունները, որոնց գծով շահույթը և վնասը ճանաչվել է ուղղակիորեն սեփական կապիտալում, նույնպես ուղղակիորեն ճանաչվում են սեփական կապիտալում որպես փոխարժեքային բաղադրիչ:

Յուրաքանչյուր գործառնության պայմանագրով նախատեսված փոխարժեքի և տվյալ գործառնության օրվա գործող փոխարժեքի տարբերությունից առաջացող օգուտը կամ վնասը հաշվառվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության արտարժույթային գործարքներից զուտ եկամուտ հոդվածում:

Բանկի կողմից ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման նպատակով օգտագործվել են հետևյալ փոխարժեքները.

	31.12. 2007	31.12. 2006
ՀՀ դրամ/1 ԱՄՆ դոլար	304.22	363.50
ՀՀ դրամ/1 Եվրո	446.96	478.73

Հարկեր

Շահույթի գծով հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն հարկերի, որոնց գծով գործառնությունների արդյունքները ճանաչվել են սեփական կապիտալում, ինչի դեպքում հարկերը նույնպես ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկը տարվա համար հարկվող եկամտից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող հարկային դրույքներով, ինչպես նաև նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են հաշվապահական հաշվեկշռի պարտավորությունների մեթոդի համաձայն, որը հաշվի է առնում բոլոր ժամանակային տարբերությունները, որոնք առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների և հարկային նպատակներով հաշվարկվող գումարների միջև, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ այդ տարբերություններն առաջացել են գուղվիլի նախնական ճանաչման ժամանակ կամ կազմակերպությունների միավորում չհանդիսացող գործառնություններից առաջացող ակտիվների կամ պարտավորությունների դեպքում և ինչը առաջացման պահին չի ազդում ոչ հաշվապահական, և ոչ էլ հարկման նպատակով հաշվարկվող շահույթի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվ ճանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի հաշվին կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվարկվում են այն հարկային դրույքով, որը ենթադրվում է, որ կգործի ակտիվների իրացման և պարտավորությունների մարման ժամանակ՝ հիմնվելով տվյալ ժամանակաշրջանի կամ հաշվետու ժամանակաշրջանի փաստացի գործող դրույքների վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվներ և պարտավորություններ առաջանում են նաև այն ժամանակավոր տարբերությունների գծով, որոնք առաջանում են դուստր, ասոցիացված կամ համատեղ կազմակերպություններում ներդրումներից, բացի այն դեպքերից, երբ ժամանակավոր տարբերությունների իրացման ժամկետները կառավարվում են մայր կազմակերպության կողմից, և հավանական է, որ դրանք մոտ ապագայում չեն իրացվի:

ՀՀ-ում բանկերն իրենց գործունեության ընթացքում վճարում են նաև այլ հարկեր: Այդ հարկերը ներառված են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության այլ ծախսերում:

Ֆինանսական գործիքներ

Բանկը ֆինանսական ակտիվները և պարտավորություններն իր հաշվեկշռում ճանաչում է այն և միայն այն դեպքում, երբ նա դառնում է գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների սովորական բնույթ կրող առք ու վաճառքների դեպքում դրանք ձևակերպվում են գործարքի օրվա ամսաթվով: Սովորական բնույթ կրող ձեռք բերումների դեպքում, երբ ֆինանսական գործիքը հետագայում պետք է չափվի իրական արժեքով, պայմանագրի օրվա և գործարքի օրվա միջև ընկած ժամանակամիջոցում այն հաշվառվում է նույն սմզբունքով, ինչ որ ձեռք բերված գործիքների դեպքում:

Ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են սկզբնական արժեքով, գումարած գործարքի հետ կապված ցանկացած ծախսումները, բացի ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքների:

Սկզբնական ճանաչումից հետո բոլոր ֆինանսական պարտավորությունները, բացի ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքների (ներառված նաև առևտրային նպատակներով պահվող գործիքները), հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Սկզբնական ճանաչումից հետո ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական գործիքները հաշվառվում են իրական արժեքով:

Բանկի կողմից ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են հետևյալ կատեգորիաների. ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող՝ իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ, մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ, վարկեր և դեբիտորական պարտքեր, վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ: Ներդրումների նման դասակարգումը կատարվում է դրանց ձեռքբերման պահին՝ Բանկի ղեկավարության կողմից սահմանված գնահատումների հիման վրա հաշվի առնելով ձեռքբերման նպատակները: Ակտիվների հետագա վերադասակարգումը կատարվում է անհրաժեշտության և հնարավորության դեպքում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա ավարտից հետո:

Ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ

Այս կատեգորիայում հաշվառվում են առևտրական նպատակներով պահվող ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական արդյունքներով ճշգրտվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվները: Ֆինանսական ակտիվը հաշվառվում է այս կատեգորիայում, եթե այն ձեռք է բերվում կարճ ժամկետում վաճառքի նպատակով կամ եթե այդպես է որոշվում ղեկավարության կողմից նշված ակտիվի ձեռք բերման պահին:

Ածանցյալ գործիքները նույնպես դասակարգվում են որպես առևտրային նպատակներով պահվող, բացի այն դեպքերից, երբ դրանք օգտագործվում են հեջավորման նպատակով: Առևտրային նպատակներով պահվող ակտիվներից շահույթը և վնասը արտացոլվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Մինչև մարման ժամկետը պահվող արժեթղթեր

Ֆիքսված մարման ժամկետով արժեթղթերը դասակարգվում են որպես մինչև մարման ժամկետը պահվող, երբ Բանկը հաստատապես մտադրված է և հնարավորություն ունի պահել այդ ներդրումները մինչև դրանց մարման ժամկետի լրանալը: Եթե Բանկի կողմից իրականացվում է մինչև մարման ժամկետը պահվող

ակտիվների էական գումարի վաճառք, ապա ամբողջ դասը վերադասակարգվում է որպես վաճառքի համար մատչելի: Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը՝ հանած դրանց գծով արժեզրկումից պահուստները:

Վարկեր և դեբիտորական պարտքեր

Վարկերը և դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ֆինանսական ակտիվներն են, որոնք ստեղծվում են Բանկի կողմից ուղղակիորեն պարտապանին դրամ տրամադրելու միջոցով՝ առանց պարտքը վաճառելու մտադրության:

Ֆիքսված ժամկետներով տրամադրված վարկերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքից ծախսումները: Երբ տրամադրված գումարների իրական արժեքը տարբերվում է վարկի իրական արժեքից, օրինակ երբ վարկը տրամադրվում է շուկայականից ցածր տոկոսադրույքով, տրամադրված գումարի և վարկի իրական արժեքների տարբերությունը վարկի սկզբնական ճանաչման ժամանակ ձևակերպվում է որպես ծախս շուկայականից ցածր դրույքներով ակտիվների տեղաբաշխումից՝ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Այնուհետև վարկերն ու փոխատվությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Ֆիքսված մարման ժամկետ չունեցող վարկերն ու փոխատվությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ ելնելով մարման ենթադրվող ժամկետներից: Հաճախորդներին տրված վարկերի ու փոխատվությունների գումարները նվազեցվում են դրանց գծով արժեզրկումից պահուստների գումարներով:

Վաճառքի համար մատչելի ներդրումներ

Վաճառքի համար մատչելի ներդրումները պարտքային, ինչպես նաև կապիտալի գործիքներում կատարված այն ներդրումներն են, որոնք Բանկը մտադիր է պահել անորոշ ժամկետով:

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները նախնական ճանաչումից հետո հաշվառվում են իրական արժեքով: Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների իրական արժեքի փոփոխություններից առաջացած շահույթն ու վնասը վերագրվում է սեփական կապիտալին մինչև ֆինանսական ակտիվի օտարումը կամ արժեզրկումը, որի դեպքում կապիտալում ճանաչված շահույթը կամ վնասը վերաձևակերպվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Ամեն դեպքում, տոկոսները հաշվարկվում են արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով՝ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Վաճառքի համար մատչելի կապիտալի գործիքների գծով շահաբաժինները ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում գրանցվում են այն ժամանակ, երբ Բանկը իրավունք է ձեռք բերում ստանալու այդ շահաբաժինները:

Ակտիվ ֆինանսական շուկաներում գործող ֆինանսական ակտիվի իրական արժեքը հաշվետու ամսաթվին բորսային փակման պահին այդ ակտիվի գծով գնանշվող գինն է: Եթե գնանշված շուկայական գինը առկա չէ, ապա գործիքի իրական արժեքը որոշվում է գնային մոդելների կամ զեղչված դրամական հոսքերի տեխնիկայի միջոցով: Հակառակ դեպքում ներդրումները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած արժեզրկումից պահուստների գումարները:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվով Բանկն իրականացնում է արժեզրկման գնահատում ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական ակտիվների խմբի համար:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ակտիվներ

Երբ առկա է վկայություն ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվի վերաբերյալ, արժեզրկման պահուստի գումարը որոշվում է որպես ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և այդ ֆինանսական գործիքի սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի (բացառությամբ վարկի հետ կապված ապագա ծախսերի) ներկա արժեքի միջև տարբերություն: Ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է արժեզրկման պահուստի միջոցով, արժեզրկումից ծախսը արտացոլվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Ապահովված ֆինանսական ակտիվների դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքը ներառում է գրավների իրացումից փոխհատուցվող գումարները, հանած գրավի ձեռքբերման և իրացման ծախսերը, անկախ նրանից, թե գրավը կփոխանցվի Բանկին, թե ոչ:

Բանկը սկզբից գնահատում է արժեզրկման օբյեկտիվ պայմանների գոյությունը անհատական գնահատման արդյունքում այն ակտիվների համար, որոնք անհատապես էական են և հետո անհատական կամ խմբային գնահատումների արդյունքում այն ֆինանսական ակտիվների համար, որոնք անհատապես էական չեն: Անհատական գնահատման արդյունքում արժեզրկման օբյեկտիվ գոյությունը հաստատելուց կամ ժխտելուց հետո ակտիվները դասակարգվում են վարկային ռիսկի նմանատիպ բնույթ ունեցող խմբերում՝ խմբային գնահատում իրականացնելու նպատակով: Այն ակտիվները, որոնց գծով անհատական գնահատման արդյունքում ձևավորվել են արժեզրկումից պահուստներ, չեն ներառվում վերոհիշյալ խմբերում: Եթե հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկումից պահուստի գումարը նվազի և նվազումը կարելի է օբյեկտիվորեն վերագրել այն իրադարձությանը, որը տեղի է ունեցել արժեզրկման ճանաչումից հետո, արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է և արտացոլվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Կորստի հակադարձումը իրականացվում է այն չափով, որ ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը հակադարձման ամսաթվով չգերազանցի ակտիվի ամորտիզացվող արժեքը:

Երբ վարկի գումարը դառնում է անհավաքագրելի, այն դուրս է գրվում համապատասխան պահուստի հաշվին: Դուրս գրումն իրականացվում է համապատասխան գործընթացներից և կորուստների մեծությունը որոշելուց հետո: Նախկինում դուրս գրված գումարների հակադարձումն արտացոլվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ նվազեցնելով արժեզրկումից կորուստների հաշիվները:

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ

Երբ վաճառքի համար մատչելի ակտիվն արժեզրկվում է, ապա նրա արժեքի (նվազեցված մարումների և ամորտիզացիայի գումարներով) և ընթացիկ իրական արժեքի տարբերությունը, բացառությամբ նախկինում ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված արժեզրկումից գումարների, կապիտալից վերաձևակերպվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Վաճառքի համար մատչելի կապիտալի գործիք հանդիսացող ներդրումների գծով արժեզրկումից կորուստների հակադարձումը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում չի ճանաչվում: Վաճառքի համար մատչելի պարտքային գործիք հանդիսացող ներդրումների գծով արժեզրկումից կորուստների հակադարձումը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, եթե ակտիվի իրական արժեքի բարձրացումը օբյեկտիվորեն կարելի է համարել հետագա իրադարձությունների արդյունք, որոնք կատարվել են կորուստը ֆինանսական արդյունքներով ճանաչելուց հետո:

Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները բաղկացած են կանխիկ դրամից, ՀՀ ԿԲ-ում պահվող միջոցներից (բացառությամբ ԱրՔա վճարային համակարգով իրականացվող փոխհաշվարկների համար դեպոնացված գումարների) և այլ բանկերում հաշիվներից, որոնք կարող են փոխարկվել կանխիկի կարճ ժամանակամիջոցում և չեն ենթարկվում արժեքի փոփոխման զգալի ռիսկի : Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով:

Թանկարժեք մետաղներ

Ոսկին և այլ թանկարժեք մետաղները հաշվառվում են ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանվող գներով, ինչը մոտավորապես դրանց իրական արժեքն է և հիմնված է Լոնդոնի Թանկարժեք Մետաղների բորսայի գնանշումների վրա: Գների տատանումներն արտացոլվում են թանկարժեք մետաղներով գործառնություններից զուտ եկամուտ հողվածում՝ այլ եկամուտներում կամ ծախսերում:

Ռեպո և հակադարձ ռեպո համաձայնագրեր

Հետզման պայմանով արժեթղթերի վաճառքի գործառնությունները («ռեպո») դիտարկվում են որպես ապահովված ֆինանսական գործառնություններ: Հետզման պայմանով վաճառված արժեթղթերը շարունակվում են հաշվառվել հաշվեկշռում, և այն դեպքում, երբ գնորդն ունի նշված արժեթղթերի վաճառքի կամ գրավադրման պայմանագրային իրավունք կամ համաձայնություն, դրանք վերադասակարգվում են որպես «Հետզման պայմանագրերով գրավադրված արժեթղթեր» և ներկայացվում են որպես առանձին հաշվեկշիռային հողված: Համապատասխան պարտավորությունն արտացոլվում է ֆինանսական կազմակերպությունների կամ հաճախորդների նկատմամբ հաշիվներում:

Հետվաճառքի պայմանով արժեթղթերի գնումը («հակադարձ ռեպո») հաշվառվում է պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ կամ հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ հաշիվներում:

Արժեթղթերի գնման և վաճառքից առաջացած եկամուտը կամ ծախսը իրենից ներկայացնում է տոկոսային եկամուտ կամ ծախս, որոնք հաշվեզրկվում են հետզման պայմանագրերի գործողության ժամկետների ընթացքում՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը:

Ձեռքբերված արժեթղթերը չեն ճանաչվում ֆինանսական հաշվետվություններում մինչև դրանց օտարումը երրորդ կողմին: Այս դեպքում նշված արժեթղթերի վերադարձման գծով պարտավորությունը ճանաչվում է իրական արժեքով որպես առևտրական նպատակներով պարտավորություն, իսկ գնման և վաճառքի տարբերությունը հաշվառվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության առևտրային արժեթղթերից գուտ շահույթ/վնաս հոդվածում:

Վարձակալություն

Գործառնական վարձակալություն - Բանկը որպես վարձակալ Ակտիվների վարձակալությունը, որի դեպքում ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են վարձատուի մոտ, դասակարգվում է որպես գործառնական վարձակալություն: Գործառնական վարձակալության շրջանակներում վարձավճարները ճանաչվում են որպես ծախս ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում գծային հիմունքով վարձակալության ժամկետի ընթացքում և ներառվում են գործառնական ծախսերում:

Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները ներկայացված են սկզբնական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ: Բանկի շենքը ներկայացված է իրական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ: Երբ ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը ավելի մեծ է նրա գնահատված փոխհատուցվող գումարից ոչ ժամանակավոր հանգամանքների պատճառով, այն անմիջապես նվազեցվում է մինչև այդ փոխհատուցվող գումարը:

Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում, կիրառելով հետևյալ տարեկան դրույքաչափերը՝

	Օգտակար ծառայության ժամկետ (տարիներ)	Տոկոսադրույք (%)
Շենք և շինություն	20	5
Համակարգիչներ և կապի միջոցներ	3	33.3
Տրանսպորտային միջոցներ	5	20
Գույք և գրասենյակային միջոցներ	5	20
Այլ հիմնական միջոցներ	5	20

Վարձակալված հիմնական միջոցների վրա ուղղված կապիտալ բնույթի ծախսումները կապիտալացվում և ամորտիզացվում են գծային հիմունքով վարձակալական պայմանագրի գործողության մնացորդային ժամկետի ընթացքում: Անավարտ շինարարությանը պատկանող ակտիվները չեն ամորտիզացվում:

Հիմնական միջոցների վերանորոգման և պահպանման հետ կապված ծախսումները ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են որպես ծախս՝ դրանց կատարման պահին: Կապիտալ բնույթի նորոգման ծախսումները ավելացվում են ակտիվի հաշվեկշռային արժեքին, երբ հավանական

է, որ դրանց շնորհիվ ապագա տնտեսական օգուտները՝ ավելի շատ, քան ակնկալվում էր առկա ակտիվի նորմատիվային ցուցանիշների սկզբնական գնահատումից, կհոսեն դեպի կազմակերպություն: Այս ծախսումների մաշվածությունը հաշվարկվում է համապատասխան ակտիվի օգտակար ծառայության մնացորդային ժամկետի ընթացքում:

Հիմնական միջոցի իրացումից առաջացած օգուտ կամ վնասը որոշվում է որպես ակտիվի իրացումից զուտ մուտքերի և հաշվեկշռային արժեքի տարբերություն և հաշվառվում է գործառնական շահույթում:

Վերագնահատման արդյունքում ակտիվի արժեքի աճը արտացոլվում է կապիտալում՝ հիմնական միջոցների վերագնահատման պահուստում, բացի այն դեպքերից, երբ այն փոխհատուցում է ֆինանսական արդյունքներում տվյալ ակտիվի գծով նախկինում ճանաչված վերագնահատումից վնասը. այս դեպքում վերագնահատումից աճը նույնպես ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքներում: Վերագնահատման արդյունքում ակտիվի արժեքի նվազումը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքներում, բացի այն դեպքերից, երբ այն փոխհատուցում է նախկինում տվյալ ակտիվի գծով կապիտալում ճանաչված վերագնահատումից աճը:

Վերագնահատված գումարով հաշվառվող հիմնական միջոցների իրացման դեպքում, իրացված հիմնական միջոցների համապատասխան դասին վերագնահատման պահուստում վերագրված գումարը փոխանցվում է չբաշխված շահույթին:

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները բաղկացած են համակարգչային ծրագրից, արտոնագրերից և այլն:

Առանձին ձեռք բերված ոչ նյութական ակտիվները սկզբնապես ճանաչվում են ինքնարժեքով: Նախնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ նվազեցնելով կուտակված ամորտիզացիան կամ արժեզրկումից կորուստները: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայությունների ժամկետները կարող են լինել որոշակի կամ անորոշ: Որոշված օգտակար ծառայությունների ժամկետներ ունեցող ոչ նյութական ակտիվներն ամորտիզացվում են օգտակար ծառայության ընթացքում՝ 10 տարվա ընթացում և գնահատվում են արժեզրկման առումով, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշներ: Ամորտիզացիայի հաշվառման մեթոդները և ժամկետները վերանայվում են յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջում:

Ներգրաված միջոցներ

Ներգրավված միջոցները, որոնք ներառում են Կենտրոնական բանկի, բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների և հաճախորդների հաշիվները, սկզբնապես ճանաչվում են ստացված միջոցների իրական արժեքով՝ հանած գործառնությունների գծով ուղղակի ծախսերը: Սկզբնական ճանաչումից հետո ներգրավված միջոցները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Եկամուտները և ծախսերը գրանցվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, ինչպես պարտավորությունների ապաճանաչման ժամանակ, այնպես էլ ամորտիզացիայի ընթացքում:

Պահուստներ, պայմանական ակտիվներ և պարտավորություններ

Պայմանական պարտավորությունները չեն ճանաչվում ֆինանսական հաշվետվություններում, այլ բացահայտվում են ծանոթագրություններում, բացի այն դեպքերից, երբ դրանց մարման նպատակով տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսքի հնարավորությունը շատ փոքր է: Պայմանական ակտիվները չեն ճանաչվում ֆինանսական հաշվետվություններում, այլ բացահայտվում են, երբ դրանց հետ կապված տնտեսական օգուտների ներհոսքը հավանական է դառնում:

Պահուստը ճանաչվում է, երբ Բանկը ունի ներկա իրավական կամ կառուցողական պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, և հավանական է, որ այդ պարտականությունը մարելու նպատակով կպահանջվի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք, և պարտականության գումարը հնարավոր է արժանահավատորեն գնահատել:

Իր գործունեության ընթացքում Բանկը կրում է վարկային ռիսկ պարունակող պարտավորություններ, որոնք վերաբերվում են վարկային գծերի չօգտագործված մասին, ակրեդիտիվներին, երաշխիքներին: Վարկային ռիսկ պարունակող պարտավորությունների նկատմամբ ստեղծվում են հատուկ պահուստներ, երբ կորուստներն ավելի հավանական են դառնում, քան ոչ:

Բաժնետիրական կապիտալ

Սովորական բաժնետոմսերը դասակարգվում են որպես կապիտալ: Նոր բաժնետոմսերի թողարկմանը, բացի կազմակերպությունների միավորման դեպքում թողարկվող բաժնետոմսերի, վերաբերող ուղղակի ծախսերը նվազեցվում են կապիտալի աճից: Երբ թողարկման արդյունքում ստացված գումարների իրական արժեքը գերազանցում է բաժնետոմսերի անվանական արժեքը, տարբերությունը հաշվառվում է որպես հավելավճար:

Գնված սեփական բաժնետոմսեր

Երբ Բանկը գնում է Բանկի բաժնետոմսերը, սեփական կապիտալը նվազեցվում է վճարված գումարի չափով, ներառյալ գործառնությանը բնորոշ բոլոր ծախսերը՝ նվազեցված հարկերով, մինչև գործարքի չեղյալ համարվելը կամ վերաթողարկումը: Երբ գնված բաժնետոմսերը վաճառվում են երրորդ կողմին կամ վերաթողարկվում են, ստացված գումարները ներառվում են կապիտալում: Գնված բաժնետոմսերը հաշվառվում են միջին կշռված արժեքով:

Շահաբաժիններ

Հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվով շահաբաժինները դուրս են գրվում կապիտալից և ճանաչվում են որպես պարտավորություն, միայն երբ դրանք հաստատվում են հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվով կամ մինչև այդ: Մինչև հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթիվը հայտարարված կամ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվից հետո, բայց մինչև ֆինանսական հաշվետվությունների հրապարակման ամսաթիվը հայտարարված կամ հաստատված շահաբաժինները բացահայտվում են:

Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները հաշվեկշռում ներկայացվում են հաշվանցված, եթե գոյություն ունի օրենսդրորեն հաստատված իրավունք

իրականացնելու հաշվառված գումարների հաշվանցում, ինչպես նաև մտադրություն իրականացնելու հաշվանցում կամ միաժամանակ իրացնելու ակտիվը և մարելու պարտավորությունը:

Հավատարմագրային գործառնություններ

Բանկը մատուցում է դեպոզիտարիոն ծառայություններ, ինչը ներառում է հաճախորդներին պատկանող արժեթղթերի դեպո հաշիվներով գործառնությունները: Բանկի կողմից կառավարվող ակտիվները, ինչպես նաև դրանցից ծագող պարտավորությունները չեն ներառվում Բանկի ֆինանսական հաշվետվություններում: Բանկը կրում է հավատարմագրային գործառնությունների գծով գործառնական ռիսկը, իսկ նշված գործառնությունների վարկային և շուկայական ռիսկը կրում են հաճախորդները:

Հավատարմագրային գործառնություններից ստացված վարձավճարները արտացոլվում են կոմիսիոն և այլ տեսքով եկամուտներում:

Ծանոթագրություն 38 Արտարժույթային գամբյուղ

	Դրամ	Ազատ փոխարկելի արտարժույթ	Սահմանափակ փոխարկելի արտարժույթ	Ընդամենը
Ակտիվներ	29,647,250	15,087,382	867,173	45,601,805
Պարտավորություններ	22,915,844	15,179,013	497,221	38,592,078
Զուտ արտարժույթային դիրք	6,731,406	-91,631	369,952	7,009,727

Ծանոթագրություն 39 Վարկային ռիսկ

Ծանոթագրություն 40 Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ

Ծանոթագրություն 40. Պայմանական դեպքեր և պոտենցիալ պարտավորություններ

		(հազար դրամ)
Հոդվածների անվանումը	31/12/2007	31/12/2006

Տրամադրված երաշխավորություններ

266,544

	288,995	
Վարկային գծերի չօգտագործված մասեր	1,563,910	957,804
Վարկային քարտերի չօգտագործված մասեր	482,743	220,177
ԸՆդամենը	2,335,648	1,444,525

Ծանոթագրություն 41. Ակտիվների, պարտավորությունների և արտահաշվեկշռային հոդվածների կենտրոնացում

(հազար դրամ)

ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՈՒՑՈՒՄԵՆՆԵՐ	ՈՉ ՈՒՑՈՒՄԵՆՆԵՐ	ԸՆԴԱՄԵՆԸ
1. ԱՎՏԻՎՆԵՐ	42,982,616	2,619,205	45,601,821
Դրամական միջոցներ և մնացորդներ ՀՀ կենտրոնական բանկում	8732840		8,732,840
Այլ պահանջներ ՀՀ կենտրոնական բանկի նկատմամբ	70000		70,000
Թանկարժեք մետաղների բանկային ստանդարտացված ձուլակտորներ և հուշադրամներ	37843		37,843
Թանկարժեք մետաղներով հաշիվներ և ավանդներ			-
Առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ներդրումներ			-
Այլ բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ	143272	2,388,935	2,532,207
Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ			-
Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ	27942253	228,886	28,171,139
Վաճառքի համար նախատեսված ներդրումներ	3307898		3,307,898
Բանկային գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ			-
Վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ			-
Մինչև մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ	73		73
Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում			-
Կապիտալ ներդրումներ բանկի հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում	25452		25,452
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	1724979		1,724,979
Հետաձգված հարկային ակտիվ			-
Ստացվելիք տոկոսներ	222510	1,384	223,894
Այլ ակտիվներ	775496		775,496
			-
2. ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	34,519,350	4,072,728	38,592,078
ՀՀ կենտրոնական բանկի նկատմամբ պարտավորություններ			-
Այլ բանկերի նկատմամբ պարտավորություններ	1068569	32,167	1,100,736

Դրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ	209042		209,042
Հաճախորդներից ներգրաված միջոցներ	31636317	3,964,499	35,600,816
Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ	159046		159,046
Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ	0		-
Բանկի կողմից թողարկված ավանդային սերտիֆիկատներ	0		-
Բանկի կողմից թողարկված այլ արժեթղթեր	0		-
Պահուստներ	232908		232,908
Վճարվելիք գումարներ	13043		13,043
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	38802		38,802
Վճարվելիք տոկոսներ	255878	76,062	331,940
Այլ պարտավորություններ	905745		905,745
			-
Հետհաշվեկշռային հոդվածներ			-
Տրամադրված երաշխավորություններ	288,995		288,995
			-
Վարկային գծերի չօգտագործված մասեր	1,563,910		1,563,910
			-
			-
Վարկային քարտերի չօգտագործված մասեր	477444	5299	482,743
Ընդամենը հետհաշվեկշռային հոդվածներ	2,330,349	5299	2,335,648

Ծանոթագրություն 42. Գրավադրված ակտիվներ

2007թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ բանկի գրավադրված ակտիվները կազմել են 702,195 հազ. դրամի պետական պարտատոմսեր:

Ծանոթագրություններ և բացահայտումներ

“Յունիբանկ” ՓԲԸ-ում հաշվապահական հաշվառումը վարվում է ՀՀ օրենսդրության, ՀՀ “Հաշվապահական հաշվառման մասին” օրենքի, ՀՀ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտների, Բանկի կանոնադրությանը և հաշվապահական հաշվառումը կարգավորող իրավական այլ ակտերի համաձայն:

Բանկի հետհաշվեկշռում հաշվառված են պահուստավորման ենթակա հետևյալ հոդվածները.

տրամադրված երաշխավորություններ – 288995 հազ. դրամ

տրամադրված վարկային գծերի չօգտագործված մասեր – 2046653 հազ. դրամ

“Յունիբանկ” ՓԲԸ-ի աշխատակիցների թվաքանակը կազմում է 499 մարդ, այդ թվում՝ սպասարկող անձնակազմի 79 մարդ:

Տվյալներ ՅՈՒՆԻԲԱՆԿ ՓԲԸ-ի կողմից տրամադրվող վարկերի վերաբերյալ

Վարկի ժամկետը	պայմանագրային
Վարկի տարեկան տոկոսադրույք	14-22%%
Վճարումներ	պայմանագրային

Առանձին դեպքերում կապված ժամկետից, ապահովվածությունից և գումարից վարկերի տրամադրման կարգը և պայմանները սահմանվում են վարկային կոմիտեի առանձին որոշմամբ:

Ավտովարկեր

Սկզբնական վճար

սկսած ավտոմեքենայի գնի 10%-ից

Վարկի ժամկետը

մինչև 6 տարի

Վարկի գումարը

մինչև 50.000.000 դրամ

Տոկոսադրույք

սկսած տարեկան 14%,

Հիպոթեքային վարկ՝ անշարժ գույքի ձեռքբերում

Սկզբնական վճար

սկսած անշարժ գույքի արժեքի 20%-ից

Վարկի ժամկետը

մինչև 15 տարի

Վարկի գումարը

մինչև 100.000.000 դրամ

Տոկոսադրույք

սկսած տարեկան 13%,

Հիպոթեքային վարկ՝ անշարժ գույքի

վերանորոգում

Վարկի ժամկետը

մինչև 5 տարի

Վարկի գումարը

մինչև 35.000.000 դրամ

Տոկոսադրույք

սկսած տարեկան 16%